



Byt 4+1

143 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

45 000 Kč | 1 821 €



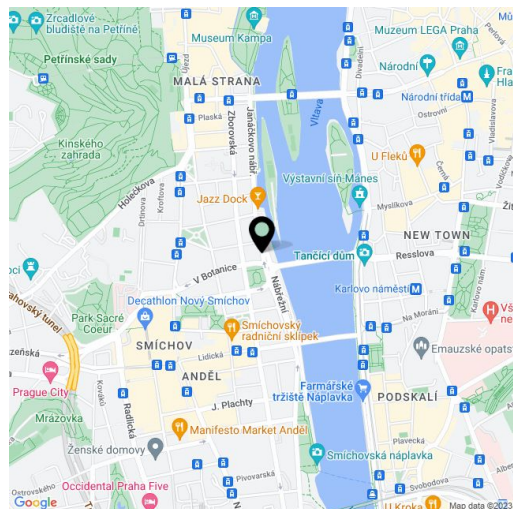
**Byt 4+1**

143 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

45 000 Kč | 1 821 €

Celková plocha	143 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10255
K dispozici od	ihned

Slunný byt s balkónem ve třetím patře kompletně rekonstruované budovy s výtahem, situovaný na nábřeží Vltavy, s výhledem na řeku, Žofín, Národní divadlo a Malou Stranu. V bytě je plně vybavená kuchyň, obývací pokoj, 3 ložnice, koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a WC a druhé, samostatné WC. Další vybavení bytu tvoří parkety a dlažba, alarm, satelitní TV připojení, telefonní linka, internet, velká okna a vysoké stropy. V domě je k dispozici 24hodinová recepce, ostraha, bezpečnostní kamerový systém, sauna, fitness, Jacuzzi a zimní zahrada (již zahrnuto v ceně). Možnost parkování v blízkosti budovy za 4.500 Kč/měs. Zálohy na spotřebu energií (elektrina, voda, plyn) cca 2.500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.