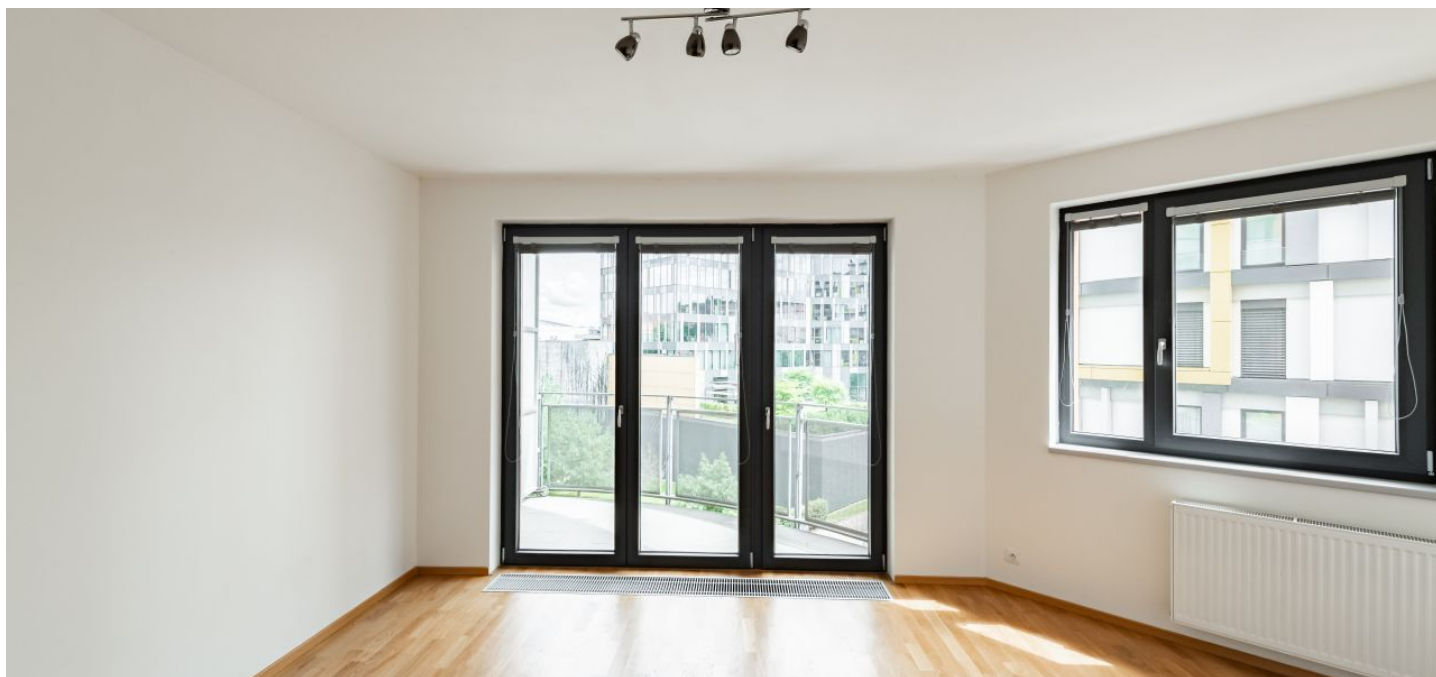




## Byt 3+kk

61.04 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

Pronajato





## Byt 3+kk

61.04 m<sup>2</sup>, Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

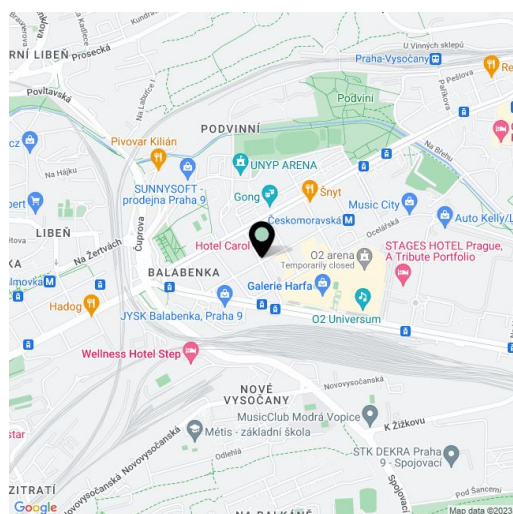
## Pronajato

Celková plocha	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	61 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 5500 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102433
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem, situovaný ve 4. patře v rezidenčním projektu Vívus Aréna. Budova se nachází v Praze 9 - Libni pár kroků od zastávky tramvají, v přímém sousedství nákupní galerie Harfa, pár bloků od stanice metra Českomoravská a O2 Arény, nedaleko místního parku.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnou skříní.

**Dřevěné parkety**, dlažba, vnitřní žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, výtah, kamerový systém, **sklep**. **Garážové stání** zahrnuto v ceně nájmu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.