



## Rodinný dům 6+1

500 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Šeříková

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

500 m², Praha-západ, Průhonice, Šeříková

Pronajato

Pozemek	1 190 m²
Zastavěná plocha	221 m²
Zahrada	969 m²
Parkování	Dvojaráž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky ve výši cca 25.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102400
K dispozici od	Ihned

**Dům v sousedství Průhonického parku. Nabízíme k pronájmu zařízený, samostatně stojící rodinný dům se 3 koupelnami a zahradou v klidné slepé ulici ve staré rezidenční zástavbě v Průhonících. Dům se nachází v pěším dosahu Průhonického zámku a centra obce s bohatou občanskou vybaveností, kavárnami a restauracemi, nedaleko Dendrologické zahrady. V blízké dostupnosti jsou také obchodní střediska, supermarkety, především nákupní zóna Čestlice s vyhlášeným Aquaparkem. Stanice metra Opatov je vzdálena 10 minut autobusem. Průhonice jsou oblíbenou rezidenční lokalitou s výbornou dostupností do centra Prahy, 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS.**

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s přístupem na **terasu / zahradu**, plně vybavená kuchyň s jídelnou, spíží a technickým zázemím, ložnice pro hosty, **tělocvična** se sprchovým koutem a vstupem na terasu / zahradu, dále hala s vestavěnou skříňí, toaleta a vstupní chodba s přístupem do garáže. V horním patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, bidet, toaleta), druhá ložnice, průchozí ložnice, pracovna / ložnice, koupelna (vana, sprchový kout, bidet, toaleta) a **šatna**.

Vinylové podlahy, dlažba, předokenní rolety, plynový kotel, podlahové vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm. **Dvojaráž a parkování na pozemku.**

