



## Byt 5+kk

107.2 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Anastázova

Pronajato





## Byt 5+kk

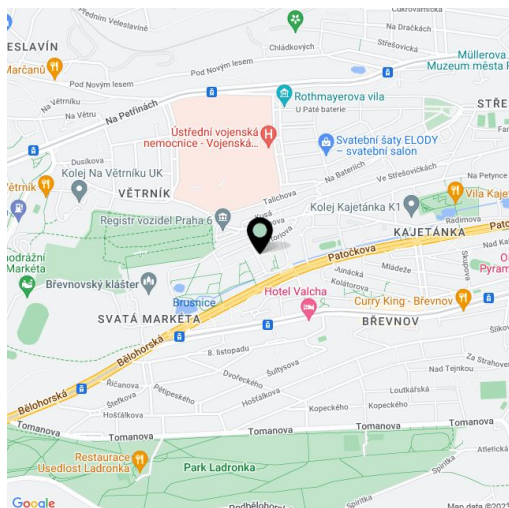
107.2 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Anastázova**Pronajato**

Celková plocha	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	107 m <sup>2</sup>
Lodžie	14 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	3 m <sup>2</sup>
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 7.000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
Referenční číslo	102389
K dispozici od	ihned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený, rekonstruovaný byt se 2 lodžie a jižní orientací, situovaný ve 3. patře panelového domu s výtahem. Budova se nachází nedaleko historické zástavby v Praze 6 Střešovicích, Břevnovského kláštera a zahrady, parků Hvězda, Markéta, Kajetánka a Ladronka, koupaliště Petynka, v pěším dosahu Pražského hradu. Atraktivní lokalita s výbornou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol, v blízkosti nájezdu do tunelu Blanka. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, dvě ložnice s lodžii, průchozí ložnice, čtvrtá ložnice, vybavená šatna, koupelna (vana, sprchový kout), technická / úložná komora, dvě samostatné toalety a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, stěrka, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně ve dvou ložnicích, vnitřní rolety, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, lednice amerického typu, kočárkárna / kolárna, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.