



## Byt 3+kk

84.24 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Vidoulská

Pronajato





## Byt 3+kk

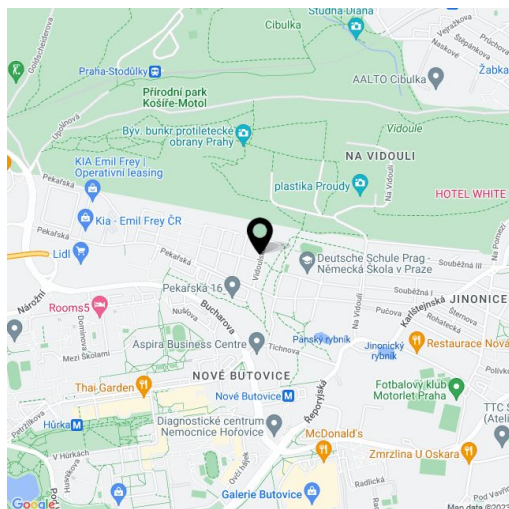
84.24 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Vidoulská**Pronajato**

Celková plocha	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	84 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Terasa	11 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody: 6000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	102335
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s lodžii a balkonem, situovaný ve 3. patře moderní budovy s podzemním parkováním. Dům se nachází v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice a zastávek autobusů, v těsné blízkosti Německé školy. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, která nabízí výhledy do zeleně a dalekého okolí, dále ložnice s vestavěnou skříní a balkonem, druhá ložnice, koupelna (vana, bidet, toaleta), úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, sklep, výtah. V ceně je zahrnuto garážové stání.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.