

## Kancelářské prostory 4+kk

Pronajato

Bratislava I, Bratislava, Pribinova

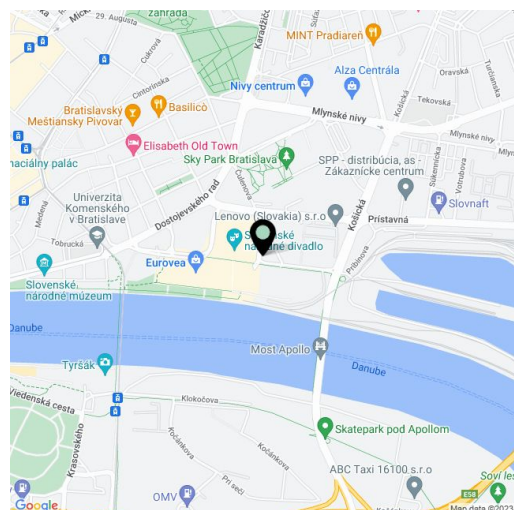


## Kancelářské prostory 4+kk

Pronajato

Bratislava I, Bratislava, Pribinova

Plocha k dispozici	137 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	200 - 200 EUR
Referenční číslo	102302



**Jižně orientovaný prostor plný světla, s reprezentativním výhledem na Dunaj a lužní lesy, se nachází v oblíbeném projektu Eurovea. K prostoru přísluší prostorná sklepní kóje a parkovací stání v suterénu domu.**

Dispozici tvoří vstupní chodba s **walk-in šatnou**, velký open space s výhledem na **Dunaj**, 3 kanceláře (2 s vestavěnou šatnou, 1 s en-suite koupelnou a kuchyňkou). U chodby je druhá koupelna a vestavěná šatna se serverovnou. 3 kanceláře jsou orientované do **tichého vnitrobloku**.

Oblíbená rezidenční lokalita v **blízkosti centra města** poskytuje veškerou občanskou vybavenost včetně vzdělávacích a zdravotnických zařízení a bohatých možností **sportovního vyžití**, stejně jako rychlou dostupnost autem i MHD. Přímo v projektu jsou „suchou nohou“ k dispozici všechny druhy obchodů, bio potraviny, supermarket, fitness centrum, masáže, kina, oblíbené restaurace, kavárny aj. Příjemná lokalita v pěší vzdálenosti od historického centra města nabízí možnost **příjemných procházek** na oblíbené **dunajské promenádě**.

Interiér 137 m<sup>2</sup>, lodžie 6 m<sup>2</sup>, sklepní kóje 7 m<sup>2</sup>.

Cena pronájmu 1 700 eur + 400 eur záloha za energie a služby + 200 eur parkovací stání v garáži domu.