

Byt 3+1

9 900 000 Kč | 396 555 €

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachtova



Byt 3+1

9 900 000 Kč | 396 555 €

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachtova

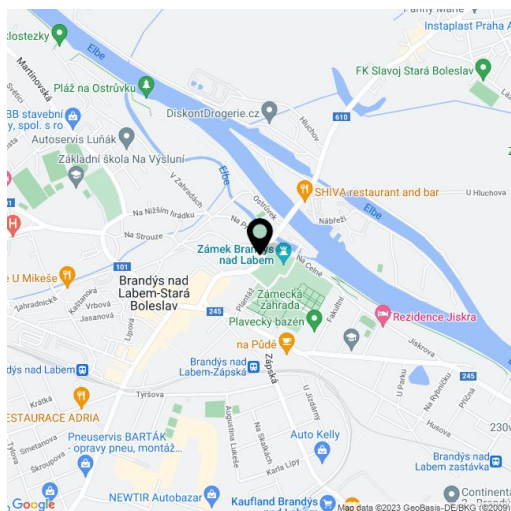
Celková plocha	137 m²
Parkování	Kryté parkovací stání ve dvoře
Sklep	-
Poplatky za služby	7 000 Kč měsíčně
PENB	D
Referenční číslo	102294

Citlivě rekonstruovaný noblesní byt s unikátními dochovanými historickými prvky, jako jsou malované stropy nebo kachlová kamna, jehož atmosféru dotvářejí výhledy do zámeckého parku, je umístěn v 1. patře dobře udržované novorenesanční budovy vystavěné na gotických základech. Místo nabízí bydlení v klidné rezidenční čtvrti v blízkosti zámku nebo nábřeží řeky Labe.

Dispozici bytu s vysokými stropy tvoří vstupní chodba, hlavní koupelna s vanou a toaletou. Na centrální halu s půdovkami a kouzelnými výhledy do zeleně navazuje světlý obývací pokoj s funkčními kachlovými kamny. Druhé křídlo sestává z kuchyně s kachlovými kamny a hlavní ložnice, na níž navazuje en-suite koupelna se sprchovým koutem a samostatná šatna. Vybavení zahrnuje dřevěné podlahy, původní repasovaná špaletová okna a dvoukřídlé obložkové dřevěné dveře. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Okolí vybízí k procházkám a jízdě na kole. Město disponuje plně vybavenou infrastrukturou, v dochozí vzdálenosti se nachází kino, základní škola s gymnáziem, a několik sportovišť, včetně posilovny nebo plaveckého bazénu. Spojení s Prahou zajišťují autobusy, Černý Most se nachází od města pouhých 15 minut po dálnici D10.

Podlahová plocha 137 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+1

9 900 000 Kč | 396 555 €

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachtova



Byt 3+1

9 900 000 Kč | 396 555 €

137 m², Praha-východ, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Ivana Olbrachtova

