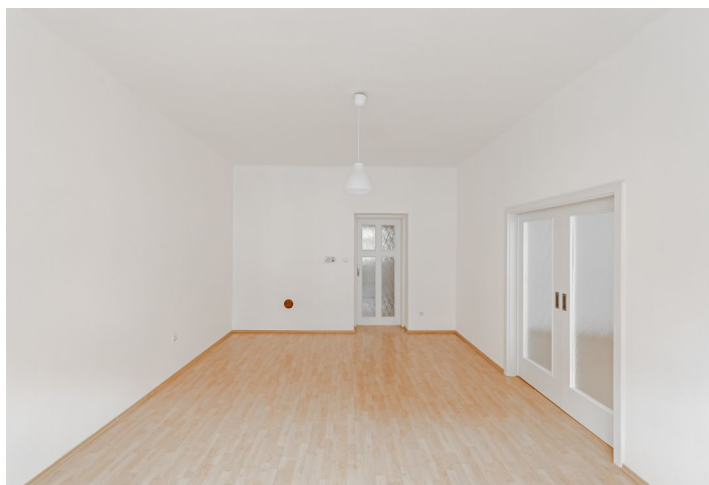
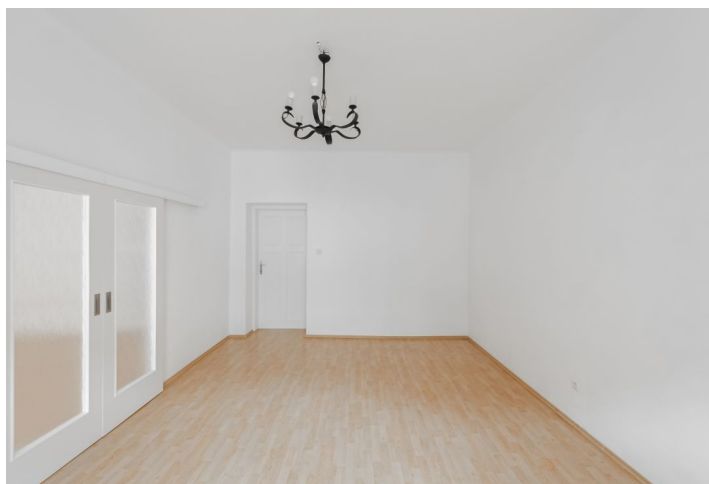




Byt 3+1

103 m², Praha 3, Žižkov, Křížkovského

34 000 Kč | 1 340 €



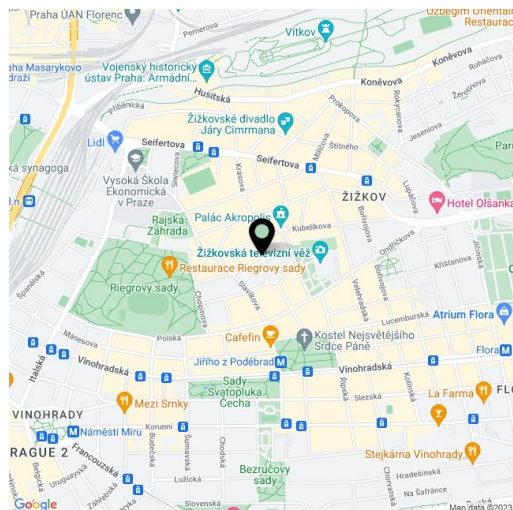
**Byt 3+1**103 m², Praha 3, Žižkov, Křížkovského**34 000 Kč | 1 340 €**

Celková plocha	103 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a vodu 2.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	102291
K dispozici od	01.11.2024

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt po rekonstrukci, situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem, v tiché ulici na rozhraní Žižkova a Vinohrad, na okraji Mahlerových sadů se Žižkovskou věží. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu Riegrových sadů, s plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, zastávkou tramvaje, kvalitními restauracemi, bistry a kavárnami a také stanovištěm oblíbených farmářských trhů.

Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, prostorná šatna / komora a centrální vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.