



Byt 4+kk

137 m², Bratislava I, Bratislava, Pribinova

Pronajato





Byt 4+kk

137 m², Bratislava I, Bratislava, Pribinova

Pronajato

Celková plocha	143 m ²
Podlahová plocha*	137 m ²
Lodžie	6 m ²
Parkování	200 - 200 EUR
Sklep	Ano
Referenční číslo	102280
K dispozici od	Ihned

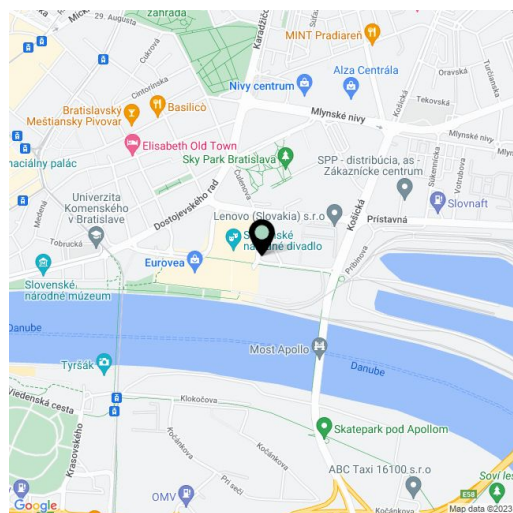
K pronájmu nabízíme prosluněný čtyřpokojový byt s jižní orientací, lodžii a výhledem na Dunaj a lužní lesy poskytující komfortní bydlení v projektu Eurovea. K bytu přísluší prostorná sklepní kóje a parkovací stání v suterénu domu.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s **walk-in šatnou**, obývací pokoj s přípravou na kuchyni s **varným ostrůvkem**, **lodžie** s výhledem na **Dunaj**, hlavní ložnice s en-suite koupelnou, druhá ložnice taktéž s en-suite koupelnou, třetí ložnice s vestavěnou šatnou. Na chodbě se nachází třetí koupelna a vestavěná šatna s prádelnou. Ložnice jsou orientované do **tichého vnitrobloku**.

Standard bytu tvoří vinylové podlahy, bezpečnostní protipožární dveře, vytápění zajištění podlahovými konvektory, pokoje prosvětlené okny s hliníkovými rámy jsou **klimatizované**.

Oblíbená rezidenční lokalita **v blízkosti centra města** poskytuje veškerou občanskou vybavenost včetně vzdělávacích a zdravotnických zařízení a bohatých možností **sportovního vyžití**, stejně jako rychlou dostupnost autem i MHD. Přímo v projektu jsou „suchou nohou“ k dispozici všechny druhy obchodů, **bio potraviny**, supermarket, **fitness centrum**, masáže, kina, oblíbené restaurace, kavárny aj. Příjemná lokalita v pěší vzdálenosti od historického centra města nabízí možnost **příjemných večerních procházek** na oblíbené **dunajské promenádě**.

Interiér 137 m², lodžie 6 m², sklepní kóje 7 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.