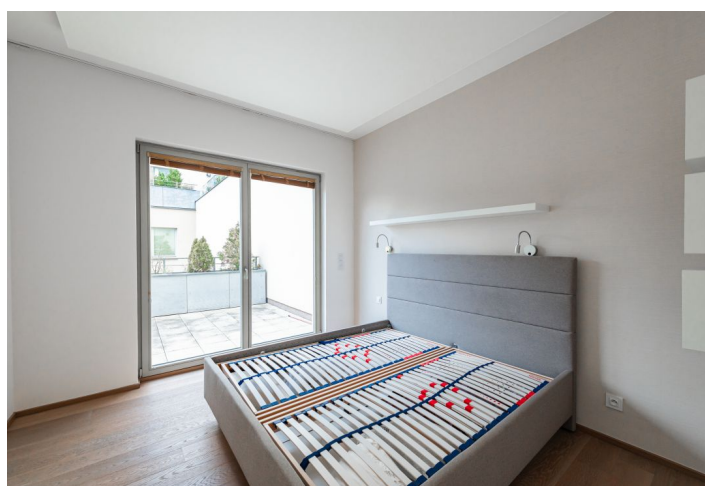


Byt 4+kk

42 000 Kč | 1 683 €

120 m², Praha 5, Radotín, Zderazská



Byt 4+kk

42 000 Kč | 1 683 €

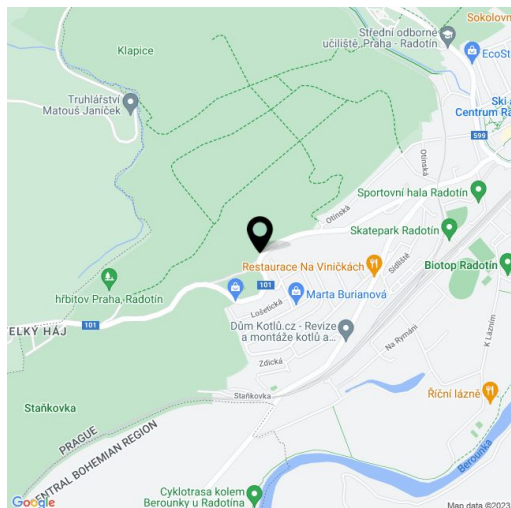
120 m², Praha 5, Radotín, Zderazská

Celková plocha	180 m ²
Podlahová plocha*	120 m ²
Terasa	60 m ²
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	20 m ²
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, topení a vodu 8.000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	A
Referenční číslo	102277
K dispozici od	01.05.2025

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s 2 koupelnami, 2 terasami a pěknými výhledy do okolí, situovaný v přízemí starší novostavby v klidné ulici na okraji rezidenční zástavby v Praze 5 Radotíně. Tichá lokalita obklopená zelení nedaleko břehu Berounky, v blízkém dosahu přírodní rezervace Slavičí údolí a přírodního koupaliště Biotop Radotín, se znamenitou občanskou vybaveností v okolí vč. základní školy a gymnázia a četnými možnostmi sportovního využití (fotbalové a beach volejbalové hřiště, síť cyklostezek, skatepark, in-line stezka, golf). Vlakové a autobusové spoje, v rychlém dosahu stanice metra Smíchovské nádraží.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou, hlavní ložnice s druhou terasou, další dvě ložnice, 2 koupelny (sprchový kout, toaleta / vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Klimatizace v ob. pokojí, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek úložných prostor, centrální vytápění, podlahové topení, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sklep o 20 m². V ceně jsou zahrnuta 2 garážová stání.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.