



## Pozemek

3 423 m<sup>2</sup>, Prachatice, Vlachovo Březí

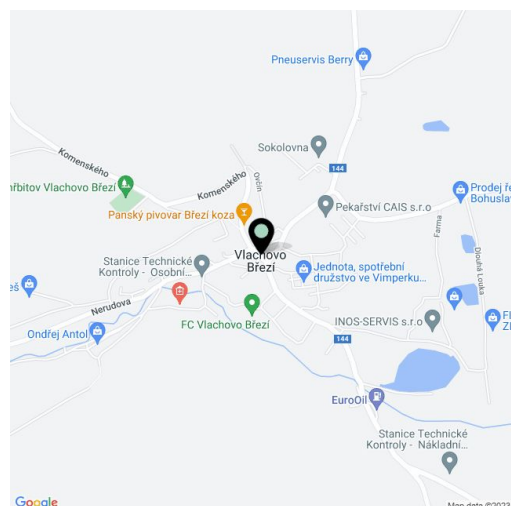
Prodáno





3 423 m<sup>2</sup>, Prachatice, Vlachovo Březí

Cena za m <sup>2</sup>	2 016 Kč
Celková plocha	3 423 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	102258



## Rozlehlý pozemek s pěknými výhledy, projektem rodinného domu a platným stavebním povolením na krásném místě v Pošumaví, v malebné a dokonale klidné víscce Mojkov.

K pozemku je vydané **platné stavební povolení** na stavbu rodinného domu se **stodolou/garáží**, projekt vypracoval **renomovaný architekt**. V přízemí je naplánován otevřený obytný prostor, kuchyně, pracovna, ložnice se šatnou, koupelna, samostatná toaleta, technická místnost, předsíň. V podkroví mají vzniknout 2 pokoje, koupelna a komora. Na pozemku je již **elektrická přípojka** (sloupek) a hotový **zkolaudovaný vrt/studna**. V rámci stavebního povolení je schválený tříkomorový septik s pískovým filtrem.

Mírně svažité pozemek má **jihovýchodní orientaci** se širokým výhledem do krajiny. Tento výhled nebude v budoucnu ničím narušen, pod pozemkem je dle územního plánu pouze **louka**. K ploše vede **příjezdová cesta** a je vybudované **parkoviště** (obratišť) podle projektu.

Obec leží obklopena lesy a loukami v nadmořské výšce cca **810 m n. m.** V obci končí silnice, takže je zde minimální provoz a **absolutní klid**. Zdejší dominantou je **kaple z 18. století**, místem vede **turistická i cyklistická stezka**. V zimě je výhodou blízkost oblíbených **šumavských skiareálů**, například na Zadově nebo v Kubově Huti. Potřebná občanská vybavenost funguje v nedalekém Vimperku nebo Prachaticích, spojení zajišťuje autobus, zastávka se nachází kousek od pozemku. Dopravu autem ze vzdálenějších míst usnadňuje nedaleký nájezd na dálnici D3 nebo prodlužující se D4.

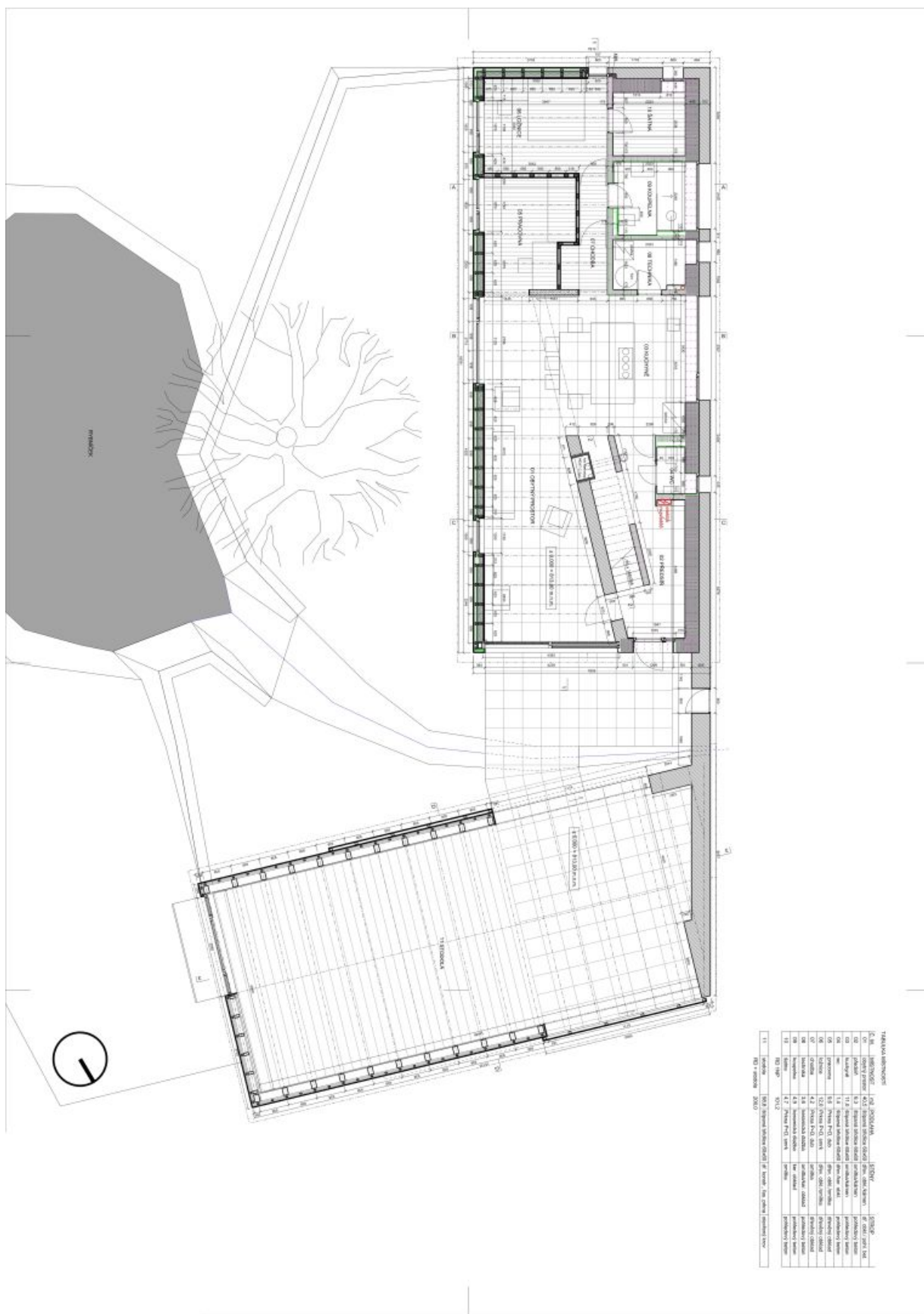
Celková výměra 3 423 m<sup>2</sup>.



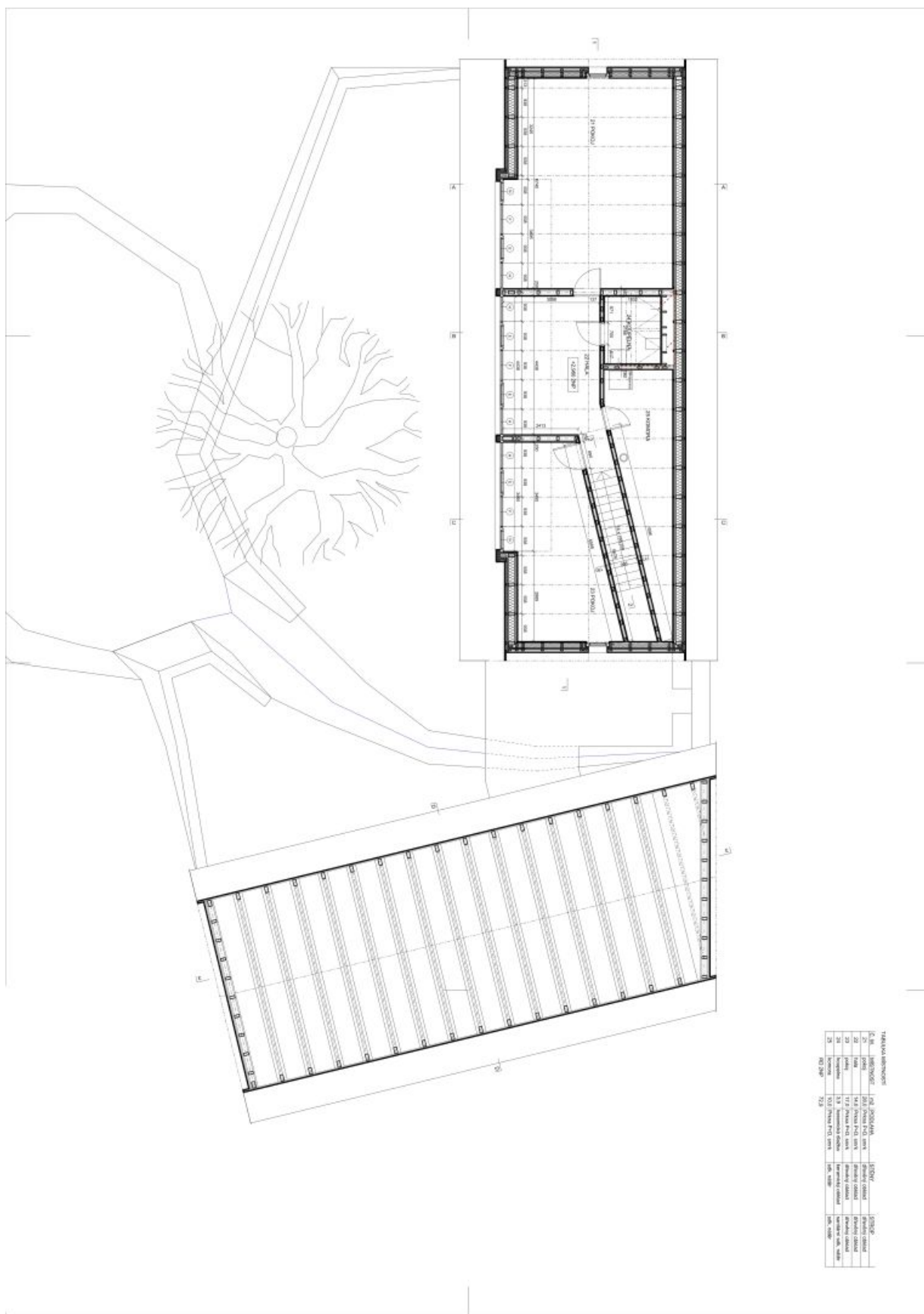
# Pozemek

3 423 m<sup>2</sup>, Prachatice, Vlachovo Březí

Prodáno



Číslo	Popis	Podíl	Podíl (%)
1	1. podlaží	1 200,00	35,06
2	2. podlaží	1 200,00	35,06
3	3. podlaží	1 200,00	35,06
4	4. podlaží	1 200,00	35,06
5	5. podlaží	1 200,00	35,06
6	6. podlaží	1 200,00	35,06
7	7. podlaží	1 200,00	35,06
8	8. podlaží	1 200,00	35,06
9	9. podlaží	1 200,00	35,06
10	10. podlaží	1 200,00	35,06
11	11. podlaží	1 200,00	35,06
12	12. podlaží	1 200,00	35,06
13	13. podlaží	1 200,00	35,06
14	14. podlaží	1 200,00	35,06
15	15. podlaží	1 200,00	35,06
16	16. podlaží	1 200,00	35,06
17	17. podlaží	1 200,00	35,06
18	18. podlaží	1 200,00	35,06
19	19. podlaží	1 200,00	35,06
20	20. podlaží	1 200,00	35,06
21	21. podlaží	1 200,00	35,06
22	22. podlaží	1 200,00	35,06
23	23. podlaží	1 200,00	35,06
24	24. podlaží	1 200,00	35,06
25	25. podlaží	1 200,00	35,06
26	26. podlaží	1 200,00	35,06
27	27. podlaží	1 200,00	35,06
28	28. podlaží	1 200,00	35,06
29	29. podlaží	1 200,00	35,06
30	30. podlaží	1 200,00	35,06
31	31. podlaží	1 200,00	35,06
32	32. podlaží	1 200,00	35,06
33	33. podlaží	1 200,00	35,06
34	34. podlaží	1 200,00	35,06
35	35. podlaží	1 200,00	35,06
36	36. podlaží	1 200,00	35,06
37	37. podlaží	1 200,00	35,06
38	38. podlaží	1 200,00	35,06
39	39. podlaží	1 200,00	35,06
40	40. podlaží	1 200,00	35,06
41	41. podlaží	1 200,00	35,06
42	42. podlaží	1 200,00	35,06
43	43. podlaží	1 200,00	35,06
44	44. podlaží	1 200,00	35,06
45	45. podlaží	1 200,00	35,06
46	46. podlaží	1 200,00	35,06
47	47. podlaží	1 200,00	35,06
48	48. podlaží	1 200,00	35,06
49	49. podlaží	1 200,00	35,06
50	50. podlaží	1 200,00	35,06
51	51. podlaží	1 200,00	35,06
52	52. podlaží	1 200,00	35,06
53	53. podlaží	1 200,00	35,06
54	54. podlaží	1 200,00	35,06
55	55. podlaží	1 200,00	35,06
56	56. podlaží	1 200,00	35,06
57	57. podlaží	1 200,00	35,06
58	58. podlaží	1 200,00	35,06
59	59. podlaží	1 200,00	35,06
60	60. podlaží	1 200,00	35,06
61	61. podlaží	1 200,00	35,06
62	62. podlaží	1 200,00	35,06
63	63. podlaží	1 200,00	35,06
64	64. podlaží	1 200,00	35,06
65	65. podlaží	1 200,00	35,06
66	66. podlaží	1 200,00	35,06
67	67. podlaží	1 200,00	35,06
68	68. podlaží	1 200,00	35,06
69	69. podlaží	1 200,00	35,06
70	70. podlaží	1 200,00	35,06
71	71. podlaží	1 200,00	35,06
72	72. podlaží	1 200,00	35,06
73	73. podlaží	1 200,00	35,06
74	74. podlaží	1 200,00	35,06
75	75. podlaží	1 200,00	35,06
76	76. podlaží	1 200,00	35,06
77	77. podlaží	1 200,00	35,06
78	78. podlaží	1 200,00	35,06
79	79. podlaží	1 200,00	35,06
80	80. podlaží	1 200,00	35,06
81	81. podlaží	1 200,00	35,06
82	82. podlaží	1 200,00	35,06
83	83. podlaží	1 200,00	35,06
84	84. podlaží	1 200,00	35,06
85	85. podlaží	1 200,00	35,06
86	86. podlaží	1 200,00	35,06
87	87. podlaží	1 200,00	35,06
88	88. podlaží	1 200,00	35,06
89	89. podlaží	1 200,00	35,06
90	90. podlaží	1 200,00	35,06
91	91. podlaží	1 200,00	35,06
92	92. podlaží	1 200,00	35,06
93	93. podlaží	1 200,00	35,06
94	94. podlaží	1 200,00	35,06
95	95. podlaží	1 200,00	35,06
96	96. podlaží	1 200,00	35,06
97	97. podlaží	1 200,00	35,06
98	98. podlaží	1 200,00	35,06
99	99. podlaží	1 200,00	35,06
100	100. podlaží	1 200,00	35,06



Číslo	Popis	Podíl	Podíl (%)
1	Podíl na pozemku	100	100
2	Podíl na stavbě	100	100
3	Podíl na pozemku	100	100
4	Podíl na stavbě	100	100
5	Podíl na pozemku	100	100
6	Podíl na stavbě	100	100
7	Podíl na pozemku	100	100
8	Podíl na stavbě	100	100
9	Podíl na pozemku	100	100
10	Podíl na stavbě	100	100
11	Podíl na pozemku	100	100
12	Podíl na stavbě	100	100
13	Podíl na pozemku	100	100
14	Podíl na stavbě	100	100
15	Podíl na pozemku	100	100
16	Podíl na stavbě	100	100
17	Podíl na pozemku	100	100
18	Podíl na stavbě	100	100
19	Podíl na pozemku	100	100
20	Podíl na stavbě	100	100
21	Podíl na pozemku	100	100
22	Podíl na stavbě	100	100
23	Podíl na pozemku	100	100
24	Podíl na stavbě	100	100
25	Podíl na pozemku	100	100
26	Podíl na stavbě	100	100
27	Podíl na pozemku	100	100
28	Podíl na stavbě	100	100
29	Podíl na pozemku	100	100
30	Podíl na stavbě	100	100
31	Podíl na pozemku	100	100
32	Podíl na stavbě	100	100
33	Podíl na pozemku	100	100
34	Podíl na stavbě	100	100
35	Podíl na pozemku	100	100
36	Podíl na stavbě	100	100
37	Podíl na pozemku	100	100
38	Podíl na stavbě	100	100
39	Podíl na pozemku	100	100
40	Podíl na stavbě	100	100
41	Podíl na pozemku	100	100
42	Podíl na stavbě	100	100
43	Podíl na pozemku	100	100
44	Podíl na stavbě	100	100
45	Podíl na pozemku	100	100
46	Podíl na stavbě	100	100
47	Podíl na pozemku	100	100
48	Podíl na stavbě	100	100
49	Podíl na pozemku	100	100
50	Podíl na stavbě	100	100
51	Podíl na pozemku	100	100
52	Podíl na stavbě	100	100
53	Podíl na pozemku	100	100
54	Podíl na stavbě	100	100
55	Podíl na pozemku	100	100
56	Podíl na stavbě	100	100
57	Podíl na pozemku	100	100
58	Podíl na stavbě	100	100
59	Podíl na pozemku	100	100
60	Podíl na stavbě	100	100
61	Podíl na pozemku	100	100
62	Podíl na stavbě	100	100
63	Podíl na pozemku	100	100
64	Podíl na stavbě	100	100
65	Podíl na pozemku	100	100
66	Podíl na stavbě	100	100
67	Podíl na pozemku	100	100
68	Podíl na stavbě	100	100
69	Podíl na pozemku	100	100
70	Podíl na stavbě	100	100
71	Podíl na pozemku	100	100
72	Podíl na stavbě	100	100
73	Podíl na pozemku	100	100
74	Podíl na stavbě	100	100
75	Podíl na pozemku	100	100
76	Podíl na stavbě	100	100
77	Podíl na pozemku	100	100
78	Podíl na stavbě	100	100
79	Podíl na pozemku	100	100
80	Podíl na stavbě	100	100
81	Podíl na pozemku	100	100
82	Podíl na stavbě	100	100
83	Podíl na pozemku	100	100
84	Podíl na stavbě	100	100
85	Podíl na pozemku	100	100
86	Podíl na stavbě	100	100
87	Podíl na pozemku	100	100
88	Podíl na stavbě	100	100
89	Podíl na pozemku	100	100
90	Podíl na stavbě	100	100
91	Podíl na pozemku	100	100
92	Podíl na stavbě	100	100
93	Podíl na pozemku	100	100
94	Podíl na stavbě	100	100
95	Podíl na pozemku	100	100
96	Podíl na stavbě	100	100
97	Podíl na pozemku	100	100
98	Podíl na stavbě	100	100
99	Podíl na pozemku	100	100
100	Podíl na stavbě	100	100