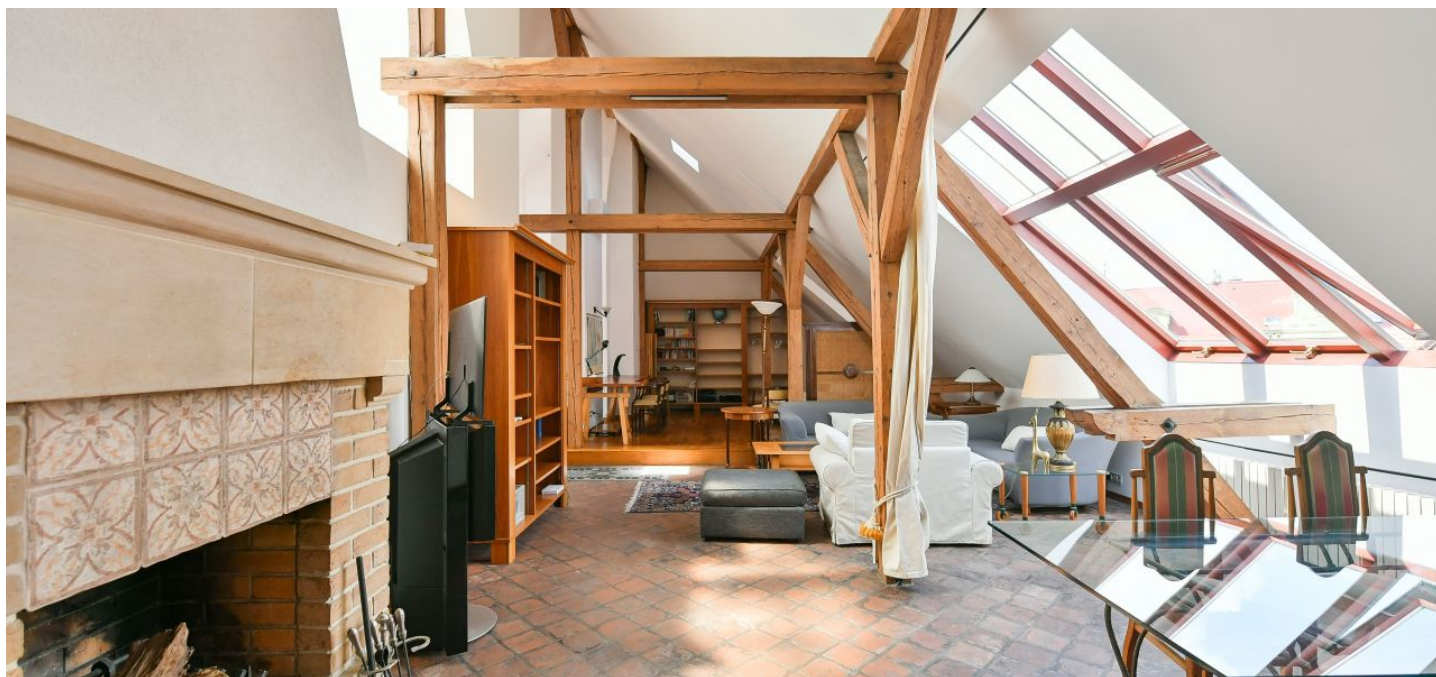




## Byt 1+kk

169 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

Pronajato





## Byt 1+kk

169 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

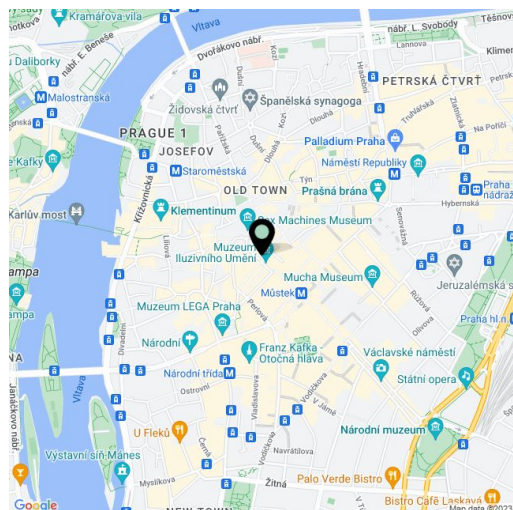
## Pronajato

Celková plocha	169 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby jsou zahrnuty v nájmu. Záloha na spotřebu vody: 800 Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	102249
K dispozici od	lhned

**Stylový byt s neopakovatelnou atmosférou. Nabízíme k pronájmu plně zařízený podkrovní byt s otevřenou dispozicí a elegantní směsí nábytku a vybavení, situovaný ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem v romantické, stromy lemované ulici na Starém Městě. Dům se nachází na půl cesty mezi Václavským a Staroměstským náměstím, pouhých pár minut chůze od stanice metra Můstek, v lokalitě s plnou vybaveností a službami v bezprostředním dosahu.**

Prostorný otevřený interiér tvoří plně vybavený kuchyňský kout, jídelní a obývací část s **krbem**, ložnice oddělená závěsem, pracovní kout, komora, koupelna s masážním sprchovým koutem, toaletou, bidetem, podlahovým topením a vestavěnými skříněmi a velká úložná / technická komora. Byt je vybaven kvalitními materiály a spotřebiči (Bang & Olufsen, Gaggenau atd.).

**Masivní dřevěné podlahy**, dlažba, obložení z originálních italských dlaždic, vysoké stropy, trámoví, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, elektrická varná deska s grilem, TV, videotelefon, 2 klimatizační jednotky.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 1+kk

169 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Havelská

Pronajato

