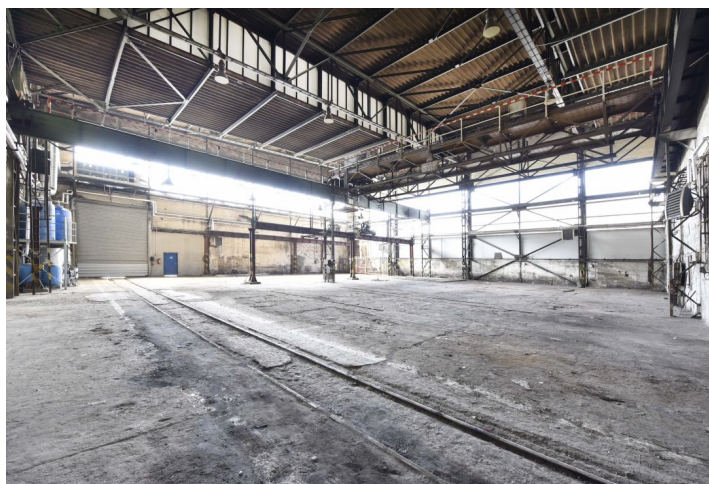




## Průmyslový areál

7 761 m<sup>2</sup>, Kladno, Kladno, Na Valmetce

Cena na vyžádání





## Průmyslový areál

7 761 m<sup>2</sup>, Kladno, Kladno, Na Valmetce

### Cena na vyžádání

Celková plocha	7 761 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	7 761 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	550 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	5 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	—
PENB	C
Referenční číslo	102156

V průmyslové zóně Kladno - východ nabízíme k pronájmu výrobní a skladové prostory. Haly disponují jeřáby o různých nosnostech od 5 do 80 tun. Hala je členěna v sekcích od 550 m<sup>2</sup>, které lze propojit. Kanceláře a sociální zázemí jsou k dispozici v administrativní části budovy. Prostory jsou vhodné pro výrobu a skladování.

#### Lokalita:

Hala se nachází v průmyslové zóně Kladno - východ. Možnost připojení na železniční síť prostřednictvím vlastní místní vlečky.

#### Vybavení a služby:

- vrátnice, ostraha, požární zabezpečení
- parkování umožněno na vlastním pozemku

#### Výrobní/skladové prostory:

- přístup pro kamiony s možným vjezdem až do haly
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- vytápění teplovodními roburami se samostatnou regulací a měřením spotřeb
- dostatečný příkon elektřiny

Nájemce neplatí provizi.

