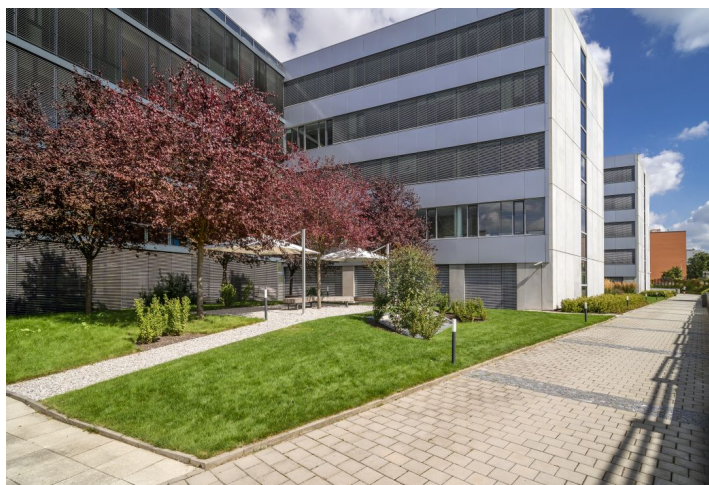




Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Hřebenech II

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Hřebenech II

Pronajato

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	372 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	102147

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře administrativní budovy, která je koncipována jako hřebenový systém čtyř propojených křídel s jedinečným výhledem na panorama Prahy i na Pražský hrad a také dostatek zeleně.

Lokalita:

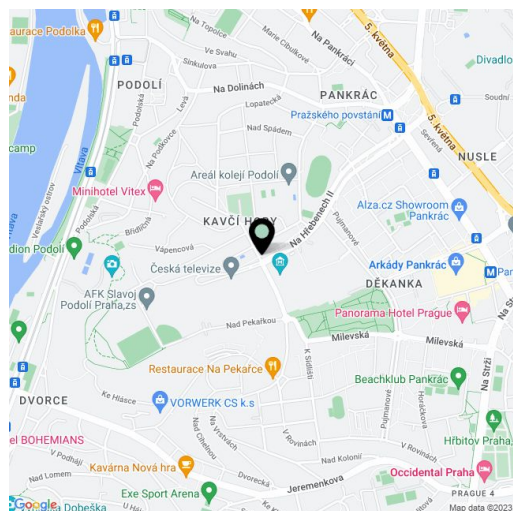
Komplex se nachází v lokalitě Prahy 4 – Nusle. Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v pěší vzdálenosti stanice metra Pražského povstání a Pankrác (trasa C).

Vybavení a služby:

- 2 recepce
- 24hodinové zabezpečení
- CCTV
- Otevíratelná okna
- Dvoutrubkový systém chlazení a topení
- Mechanická ventilace / výměna vzduchu
- Zdvojené podlahy
- Snížené podhledy včetně osvětlení
- Venkovní elektrické žaluzie
- Vnitřní stínící rolety
- Sprinklery
- Parkování v budově
- Certifikace LEED Platinum

K dispozici od 1. května 2024.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Hřebenech II

Pronajato

