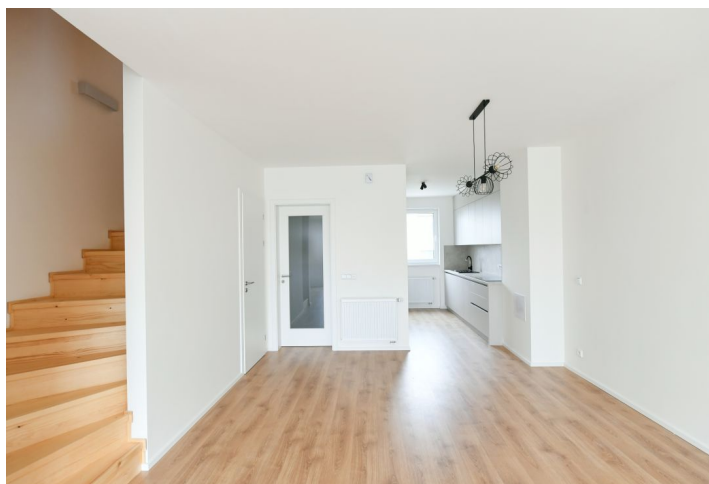




Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spojů

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spoju

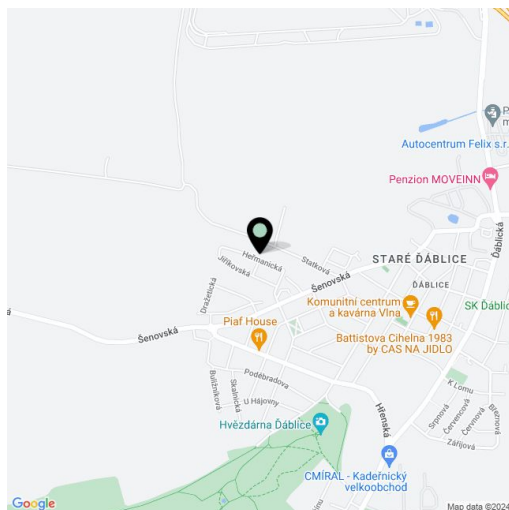
Pronajato

Užitná plocha	153 m ²
Pozemek	126 m ²
Zastavěná plocha	57 m ²
Zahrada	43 m ²
Podlahová plocha	139 m ²
Terasa	14 m ²
Předzahrádka	12 m ²
Parkování	Venkovní parkovací stání.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102137
K dispozici od	lhned

Nový rodinný dům v projektu Evergreen Ďáblice. Nabízíme k pronájmu nově postavený nezařizený řadový dům se střešní terasou, 2 koupelnami a zahrádkou v klidné zahradní čtvrti na severozápadě Ďáblic. Rezidenční lokalita nabízí dostatek zeleně i bohatou občanskou vybavenost a služby v blízkém dosahu. Nedaleko se nachází Ďáblický háj s mnoha příležitostmi pro sportovní vyžití a relaxaci vč. pěších a cyklistických stezek, poblíž i Čimický háj, Park Přátelství a jezdecká stáj v Dolních Chabrech. Pár kroků od domu je autobusová zastávka s pravidelnými spoji ke stanici metra Ládví (necelých 10 minut jízdy), 7 minut jízdy autem trvá cesta do OC Letňany, 15 minut do Holešovic.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, toaleta, úložná komora a vstupní hala. V 1. patře jsou 3 ložnice, komora a koupelna s vanou a toaletou. Ve 2. patře je umístěna 4. ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a **střešní terasa**.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, vestavěné skříně ve vstupní chodbě a ložnicích, plastová okna s trojskly, plynový kotel. V ceně jsou zahrnuta dvě venkovní **parkovací stání**.

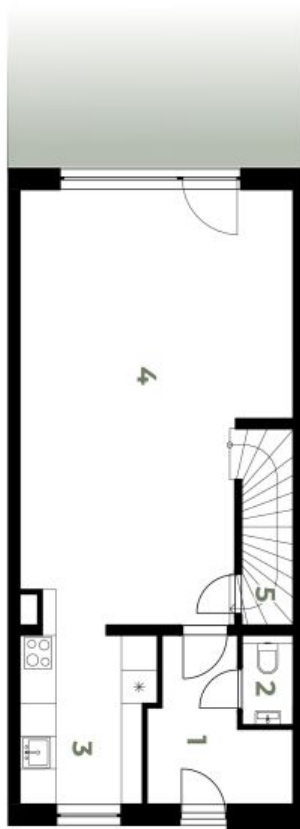




Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spoju

Pronajato



Redirné domy k pronájmu Praha 8

1.NP

009.07 | 5+kk | 139 m²

1	Vstupní hala	6,24 m ²
2	WC	1,43 m ²
3	Kuchyně	7,85 m ²
4	Obývací pokoj	36,52 m ²
5	Komora	2,71 m ²

Celkem 54,55 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONÁJEM

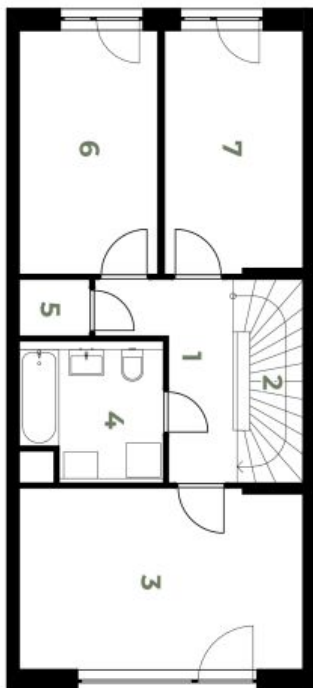
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spoju

Pronajato



Redinné domy k pronájmu Praha 8

2.NP

009.07 | 5+kk | 139 m²

1	Chodba	5,86 m ²
2	Schodiště	3,90 m ²
3	Ložnice	16,03 m ²
4	Koupelna	5,39 m ²
5	Komora	1,29 m ²
6	Pokoj	10,53 m ²
7	Pokoj	10,42 m ²

Celkem 53,41 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONÁJEM

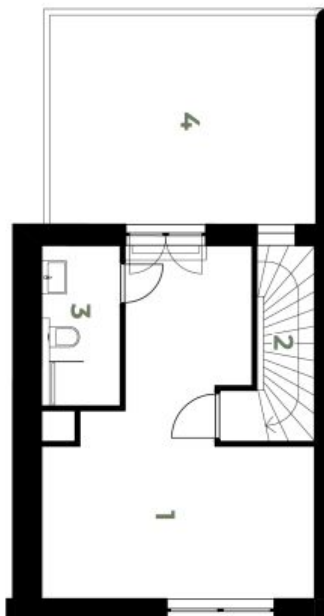
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spojů

Pronajato



EVERGREEN
Rodinné domy k pronájmu Praha 8

3. NP

009.07 | 5+kk | 139 m²

1	Ateliér	22,55 m ²
2	Schodiště	3,64 m ²
3	Koupelna	4,29 m ²
4	Terasa	19,50 m ²

Celkem 31,31 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONÁJEM

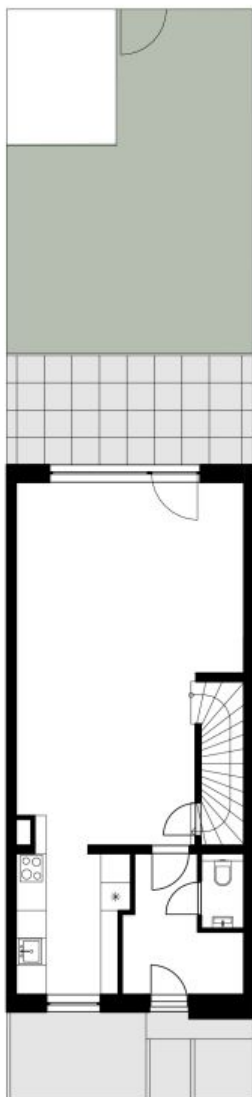
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorci 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spoju

Pronajato



Rodinné domy k pronájmu Praha 8

ZAHRADA

009.07 | 5+kk | 139 m²

Předzahrádka 11,80 m²
 Terasa 13,70 m²
 Plocha zahrady 43,10 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
 EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
 PRO PRONÁJEM

evergreen-pronajem.cz
 info@evergreen-pronajem.cz
 Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
 +420 257 328 281



Rodinný dům 5+kk

153 m², Praha 8, Ďáblice, U Spojů

Pronajato



EVERGREEN
Rodinné domy k pronájmu Praha 8

CELKOVÁ SITUACE

009.07 | 5+kk | 139 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONAJEM

evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281