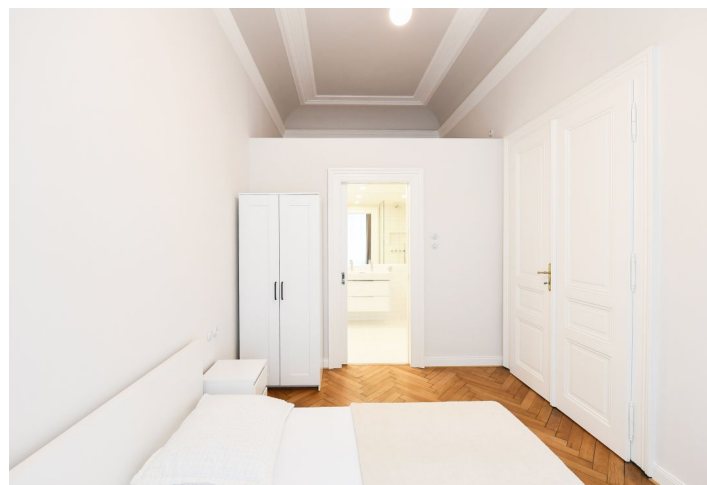
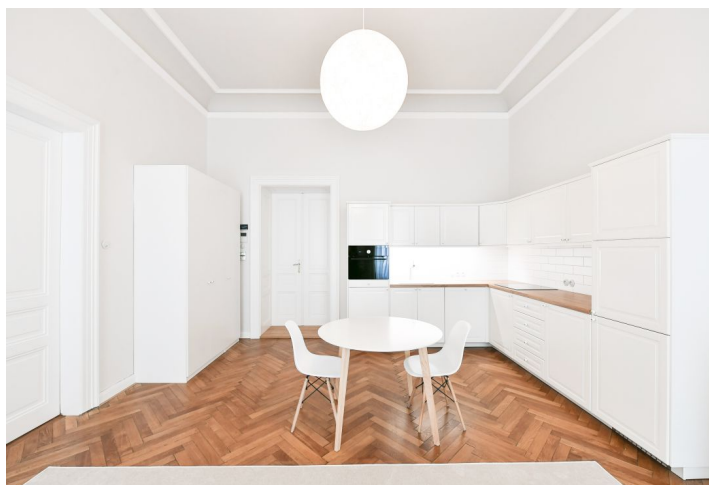




Byt 2+kk

56 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato



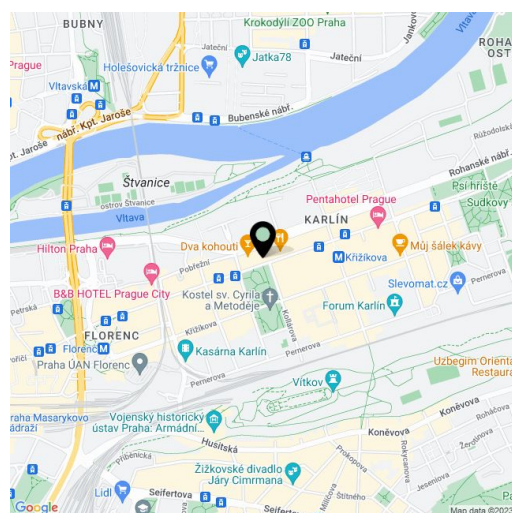


Byt 2+kk

56 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato

Celková plocha	56 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 900 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102121
K dispozici od	01.09.2024



Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený byt v 1. patře kvalitně zrenovovaného bytového domu s novým výtahem a zachovanými původními prvky ve vyhledávané čtvrti Karlín v Praze 8. Budova stojí v sousedství Karlínského náměstí s dětským hřištěm a kostelem sv. Cyrila a Metoděje, v blízkosti rozsáhlé moderní administrativní zóny. Oblíbená rezidenční lokalita s velmi rychlým spojením do centra a bohatou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, pár minut chůze od stanice metra Křížíkova a zastávky tramvají.

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnici s en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta) a prostor nad koupelnou, který je možno využít ke spaní, nebo jako úložný prostor. K bytu náleží prostorná **komora** přístupná ze společné chodby v domě.

Parkety, dlažba, vysoké stropy, nová špaletová okna, elektricky ovládané vnitřní rolety, plynový kotel, myčka, kombinovaná trouba, **sklep**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.