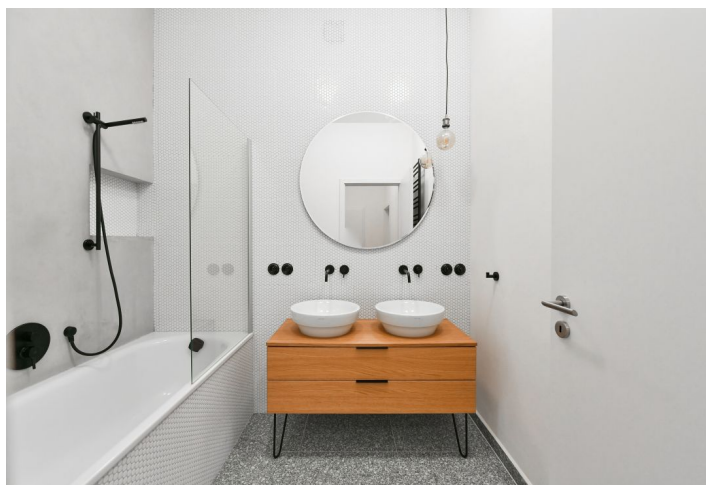




Byt 3+kk

82.3 m², Praha 5, Smíchov, Lidická

33 000 Kč | 1 305 €



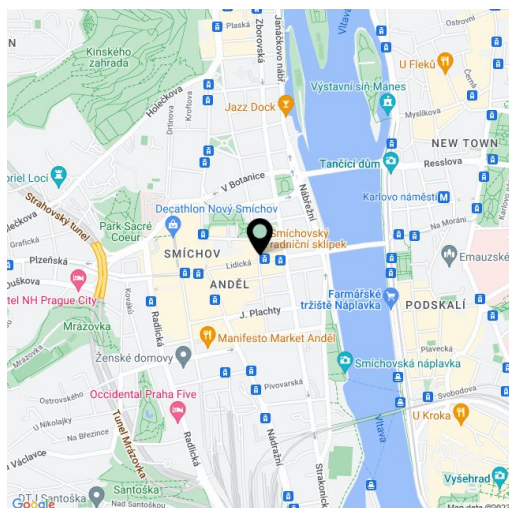
**Byt 3+kk**82.3 m², Praha 5, Smíchov, Lidická**33 000 Kč | 1 305 €**

Celková plocha	87 m ²
Podlahová plocha*	82 m ²
Terasa	5 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody a elektřinu: 6500 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	102031
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s terasou, situovaný ve 3. patře plně zrekonstruované historické pavlačové budovy s výtahem. Dům stojí v blízkosti nábřeží Vltavy a zároveň pouhou minutu chůze od stanice metra Anděl, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra, plnou občanskou vybaveností a bohatou nabídkou služeb v blízkém dosahu, pár minut od komerčně zábavního centra Nový Smíchov, nedaleko autobusového nádraží Na Knížecí a Francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem do klidného dvora, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi (do ulice), koupelna s vanou, samostatná toaleta, technická místnost a otevřená vstupní hala.

Masivní dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon, sklep. Fotografie byly pořízeny z podobného bytu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.