



## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Radouňova

Pronajato





## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Radouňova

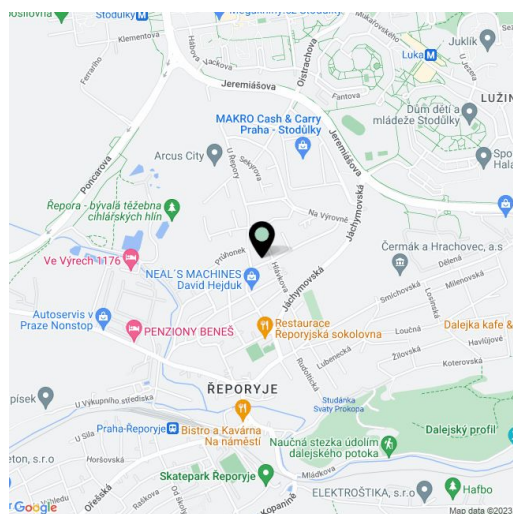
## Pronajato

|                    |  |
|--------------------|--|
| Celková plocha     | 128 m <sup>2</sup>   |
| Podlahová plocha*  | 39 m <sup>2</sup>  |
| Terasa             | 89 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | Garážové stání.  |
| Garáž              | Ano  |
| Sklep              | -  |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby, vodu a vytápění 3.900 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť- převod na nájemce. |
| PENB               | G  |
| Referenční číslo   | 101974   |
| K dispozici od     | Ihned  |

Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou garsoniéro s velkou terasou a výhledy do zeleně a dalekého okolí, situovanou ve 3. patře bytového domu bez výtahu. Budova se nachází v klidné rezidenční zástavbě nedaleko lesoparku Řepora s několika rybníky, v blízkém dosahu stanice metra Luka a občanské vybavenosti, v rychlé dostupnosti do mezinárodní Německé školy v Jinonicích a Prokopského údolí.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na velkou terasu, koupelna s vanou a toaletou, úložná komora a vstupní hala.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, podlahové vytápění v koupelně, pračka, myčka, indukční varná deska. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.