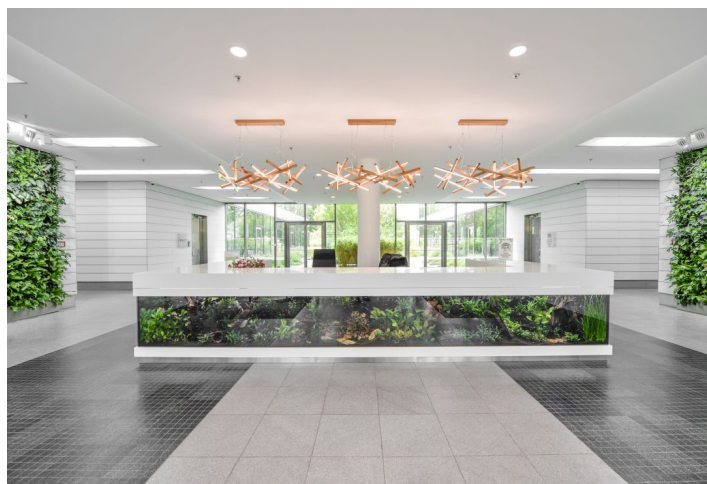
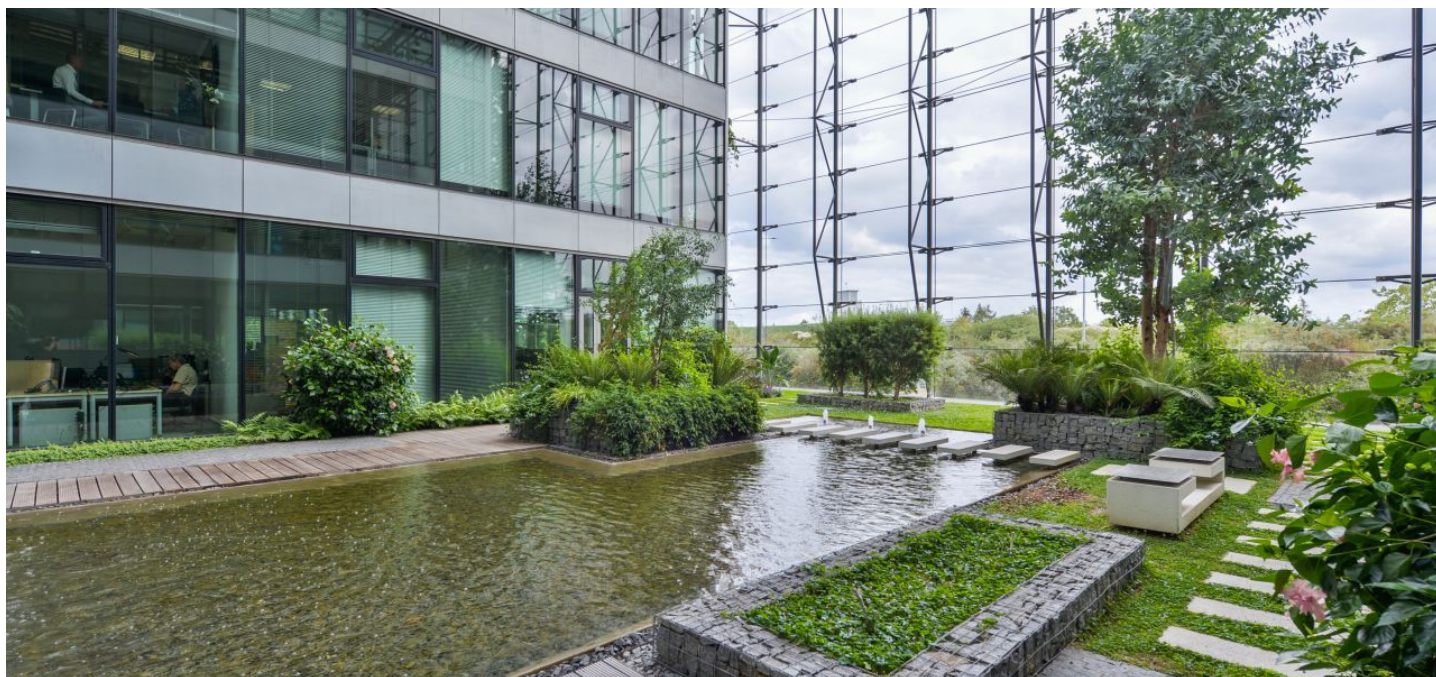




## Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>



**Kancelářské prostory**

Praha 4, Chodov, V parku

**15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>**

<b>Poplatky za služby</b>	159 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	10 554 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	110 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	101955

Kancelářský komplex vybudovaný v kampusovém stylu, zahrnující 12 budov v nejmodernějším provedení. Budovy jsou obklopeny zahradami s pečlivě vybranými druhy stromů, rostlin a trav, také fontánami a potůčky. Projekt v současnosti nabízí doplňkové služby zahrnující restaurace a kavárny, fitness centrum, zdravotní kliniku Canadian Medical Care, dvojjazyčnou školku NestLingue a mnohé další.

**Lokalita:**

Projekt se nachází v Praze 4 v sousedství dálnice D1. Komplex je vzdálen pouhých 50 m od stanice metra Chodov (trasa C) a ostatních důležitých dopravních spojů. V bezprostřední blízkosti se nachází Centrum Chodov, největší a nejvýznamnější obchodně společenské centrum v Praze i v České republice.

**Vybavení a služby:**

Vysokorychlostní širokopásmový optický kabel

Společné vstupní lobby

Recepce

Přístup 24/7

Služební výtahy

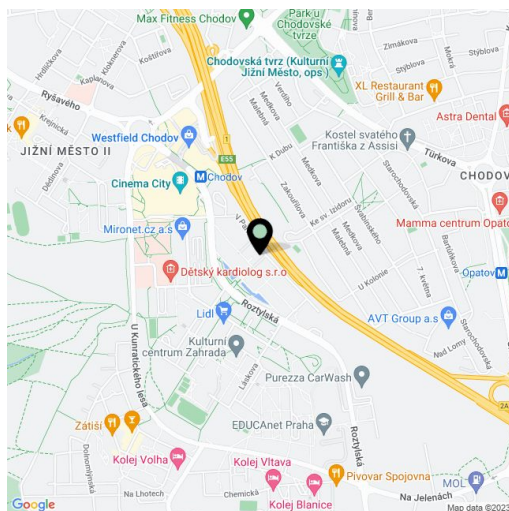
Zabezpečení vnitřních sítí

Klimatizace

Dvojité podlahy

Osvětlení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



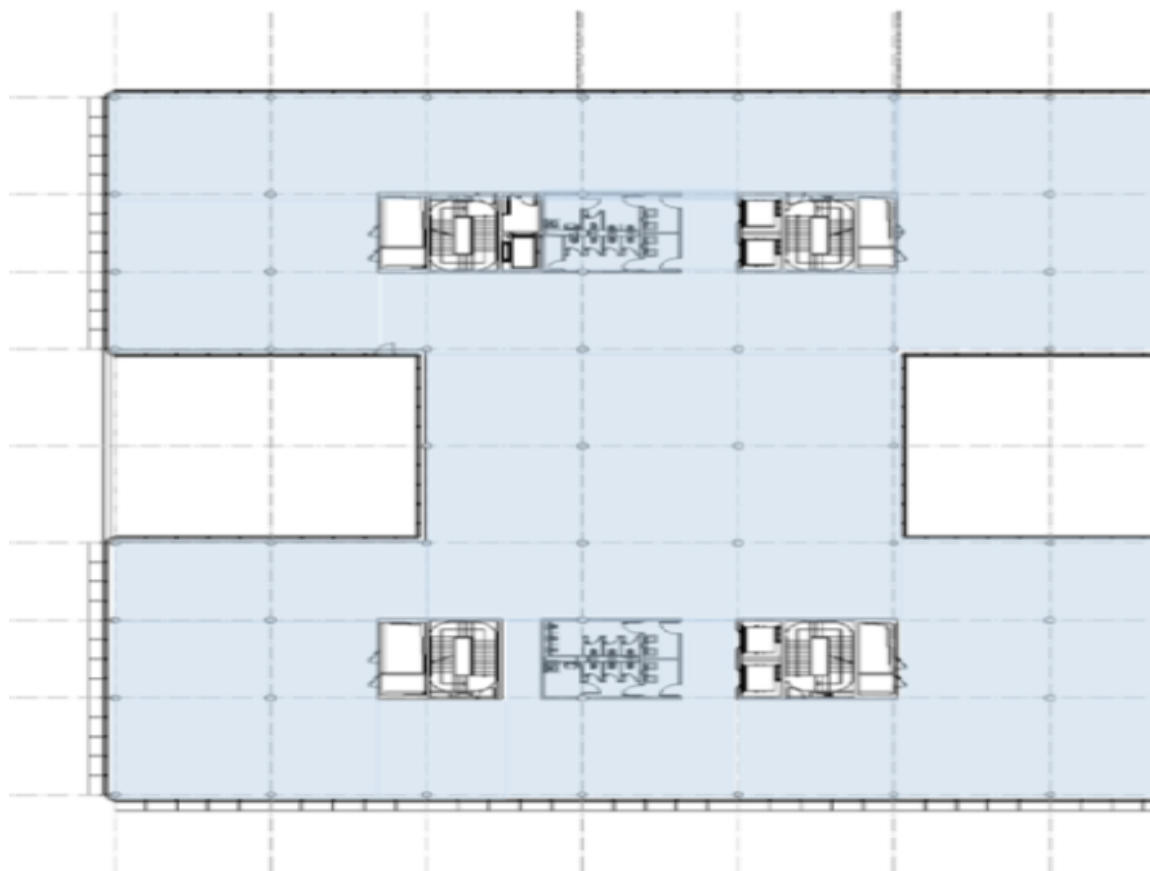




# Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>



<b>Building 7</b>	
1st Floor / 2. NP	
Unit	Size
VACANT	2 405 m <sup>2</sup>



# Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>



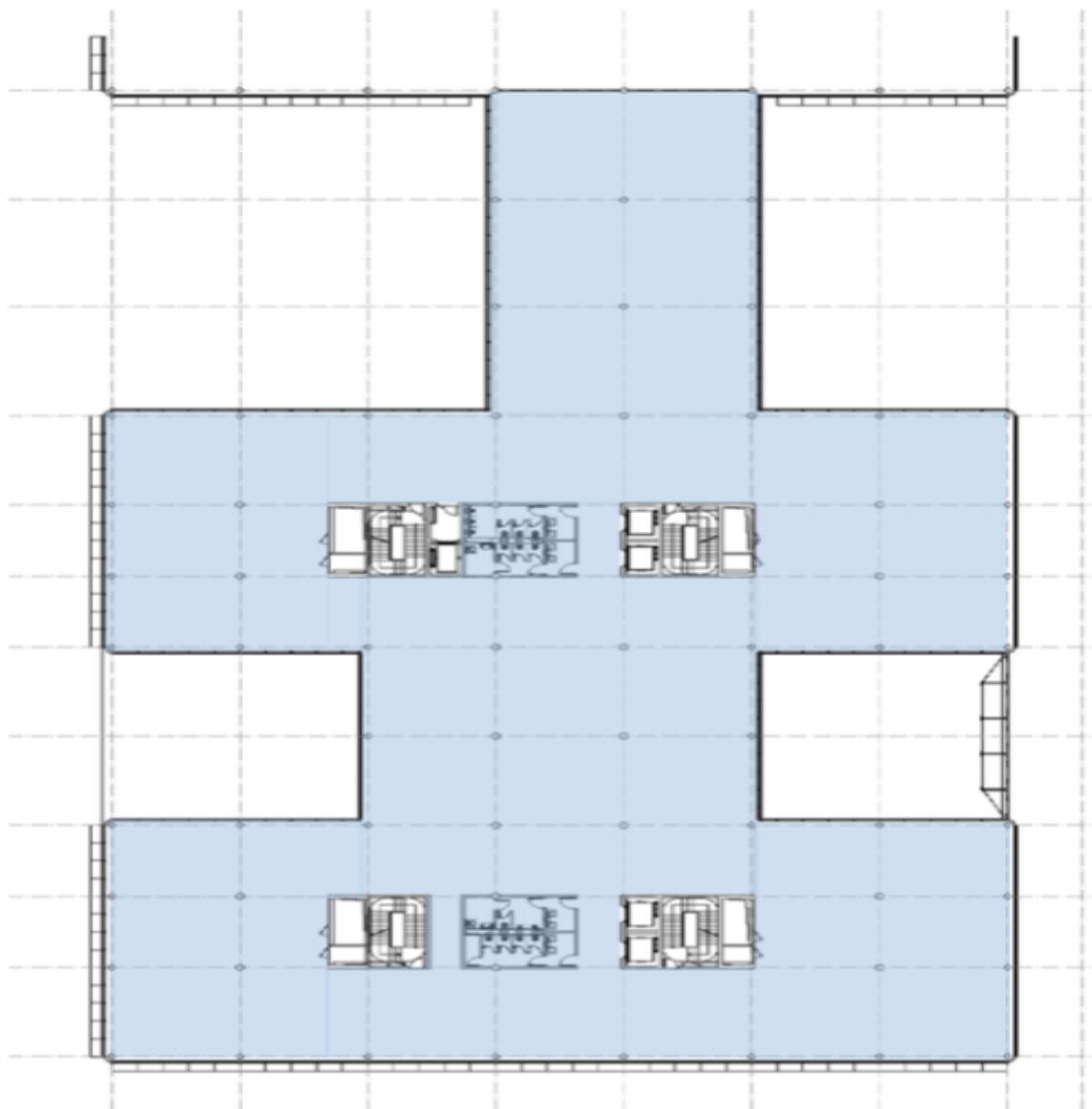
<b>Building 7</b>	
Ground Floor / 1. NP	
Unit	Size
■ VACANT	2 469 m <sup>2</sup>



# Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>



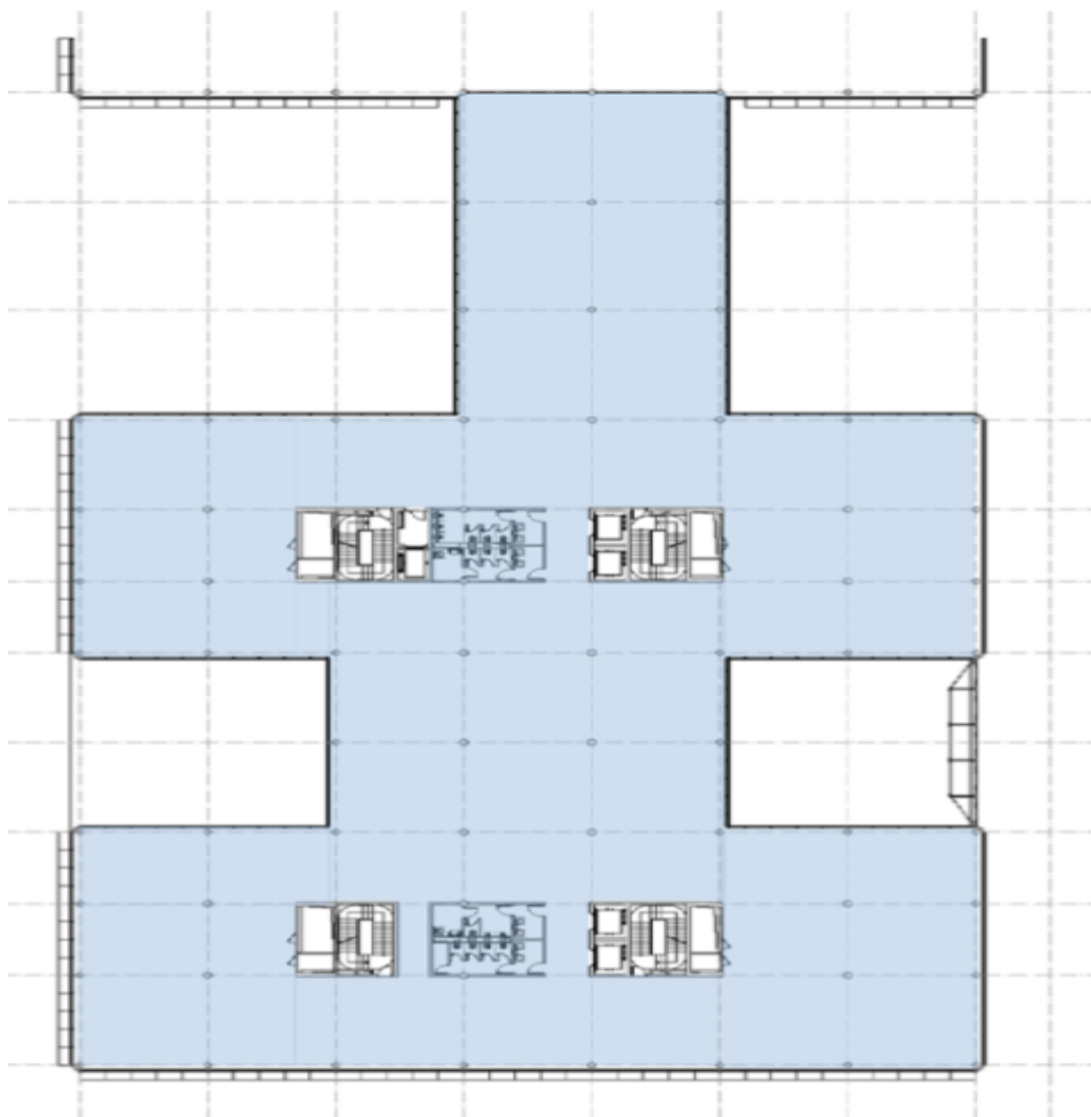
■ VACANT	
2 840 m <sup>2</sup>	
Unit	Size
3rd Floor / 4. NP	
Building 7	



# Kancelářské prostory

Praha 4, Chodov, V parku

15.20 - 15.75 € / m<sup>2</sup> | 385 - 399 Kč / m<sup>2</sup>



<b>Building 7</b>	
4th Floor / 5.NP	
Unit	Size
VACANT	2 840 m <sup>2</sup>