

Rodinný dům 5+kk

52 000 Kč | 2 082 €

158 m², Praha 9, Vinoř, Mokošínská



Rodinný dům 5+kk

52 000 Kč | 2 082 €

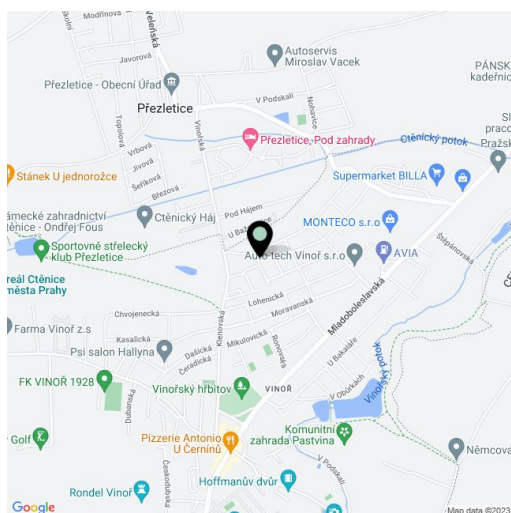
158 m², Praha 9, Vinoř, Mokošínská

Celková plocha	158 m ²
Pozemek	266 m ²
Zastavěná plocha	146 m ²
Zahrada	120 m ²
Podlahová plocha	136 m ²
Terasa	4 m ²
Parkování	Garáž a stání před garáží.
Garáž	18 m ²
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na vodu a odvoz odpadu 2.500 Kč/měs. Elektřina a plyn - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	101936
K dispozici od	15.07.2025

Nabízíme na pronájem zařízený řadový rodinný dům ve výborném stavu, který byl postaven v r. 2017 a v r. 2022 prošel důkladnou rekonstrukcí. Dům stojí v klidné zelené části Prahy 9 – Vinoř u zámeckého parku, v lokalitě s venkovskou atmosférou, v blízkosti lesa, s turistickými a cyklistickými stezkami v okolí. Dopravní spojení zajišťují autobusy, cesta ke stanici metra Letňany zabere cca 10 minut, autem je rychlé napojení na Pražský okruh i dálnici D10. V blízkém dosahu se také nachází dobrá občanská vybavenost a služby.

V přízemí se nachází obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a vstupem na **zahradní terasu**, pracovna / ložnice pro hosty, **šatna**, komora, toaleta a předsíň. Schodiště v obývacím pokoji vede do patra, kde je ložnice se **šatnou** a **terasou**, ložnice s velkou **šatnou**, další ložnice, koupelna (vana, sprchový kout), samostatná toaleta a schodišťová hala.

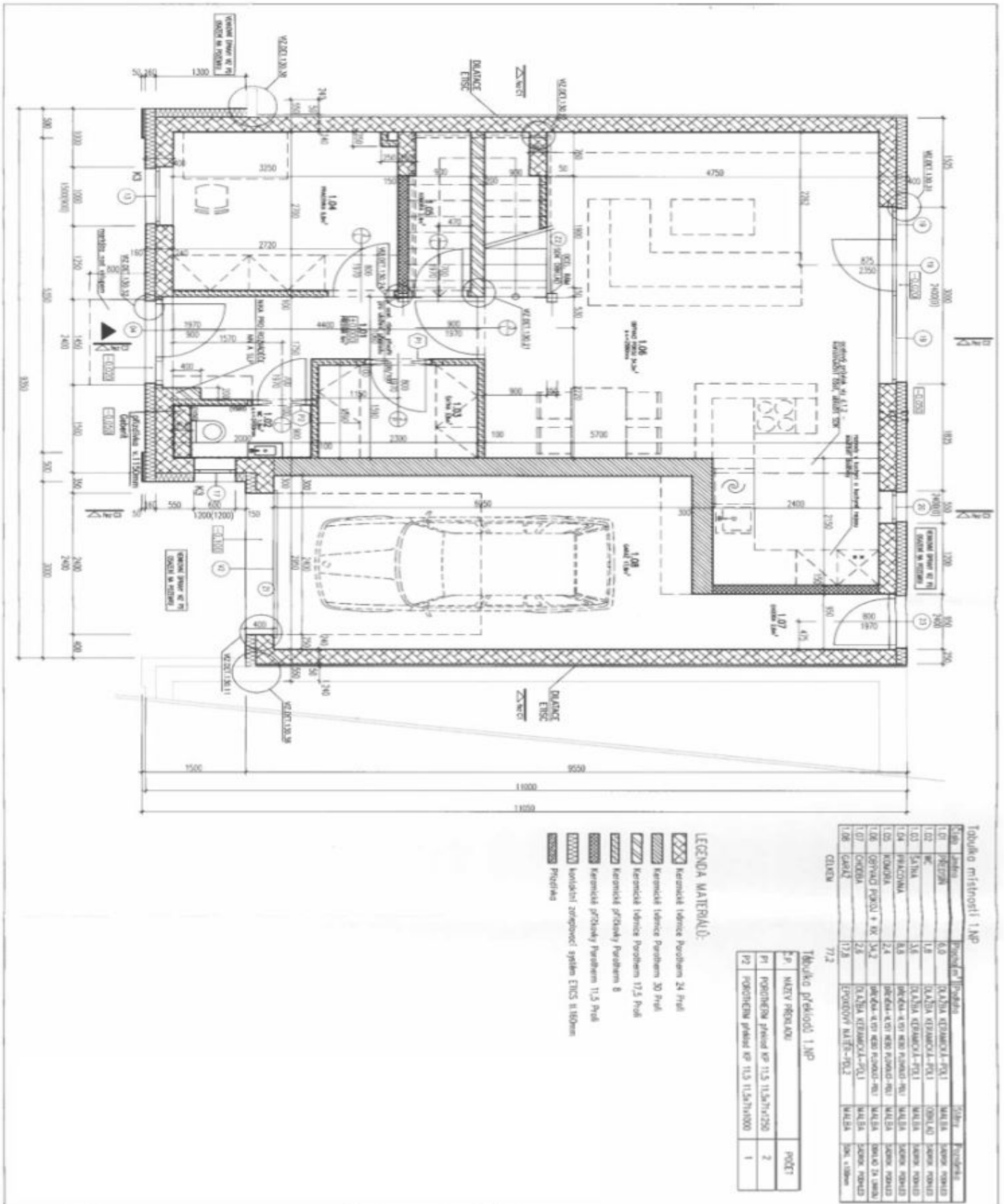
Vinylové a laminátové podlahy, dlažba, plastová okna s elektricky ovládanými předokenními žaluziemi, množství vestavěných úložných prostor, mikrovlnná trouba, kávovar, myčky, indukční varná deska, vinotéka, pračka, sušička, plynový kotel Wolf. Parkování pro 1 vůz v **garáži** s přímým vstupem do domu (přes šatnu) i do automaticky zavlažované **zahrady**, plus **parkovací stání** před garáží.



Rodinný dům 5+kk

52 000 Kč | 2 082 €

158 m², Praha 9, Vinoř, Mokošinská



Rodinný dům 5+kk

52 000 Kč | 2 082 €

158 m², Praha 9, Vnoř, Mokošínská

