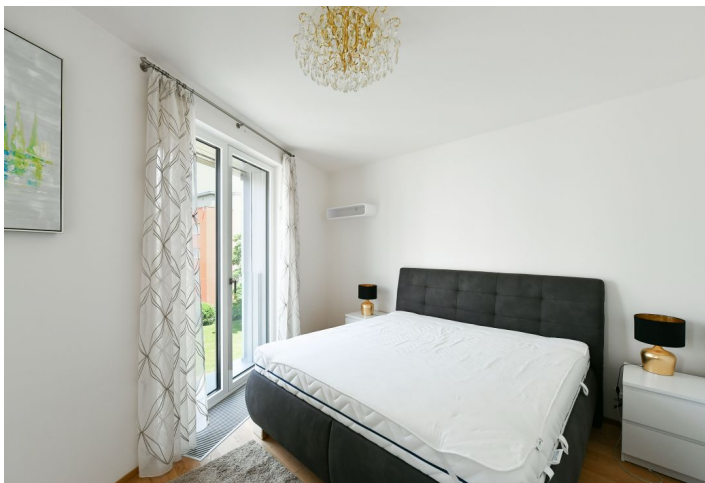


## Byt 3+kk

Pronajato

85.7 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Hodonínská



## Byt 3+kk

## Pronajato

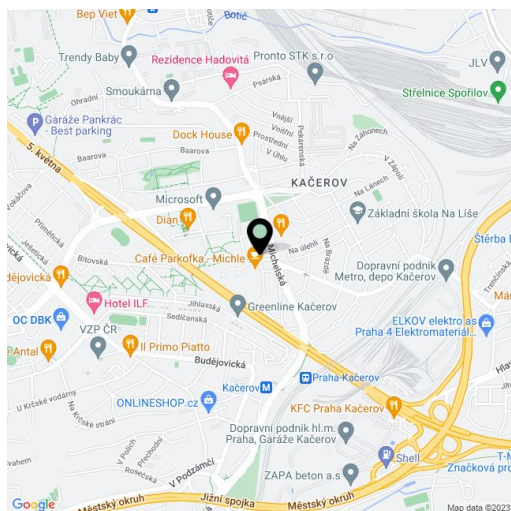
85.7 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Hodonínská

Celková plocha	93 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	86 m <sup>2</sup>
Lodžie	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vytápění a spotřebu vody: 6500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101925
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt se 2 koupelnami a lodžii ve 2. patře novostavby Rezidence Oliva s podzemním parkováním. Rezidence se nachází na okraji klidné zástavby v Praze Michli, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a službami, v sousedství administrativního centra Prahy 4, v blízkosti multifunkčních center BB Centrum a Brumlovka. V rychlém dosahu jsou stanice metra Kačerov a Budějovická s rychlou dostupností do centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, 2 ložnice s en-suite koupelnami (sprchový kout, toaleta / vana), samostatná toaleta, technická místnost a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, videotelefon, sklep, bezbariérový přístup, výtah. Možnost pronájmu garážového stání za extra poplatek.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.