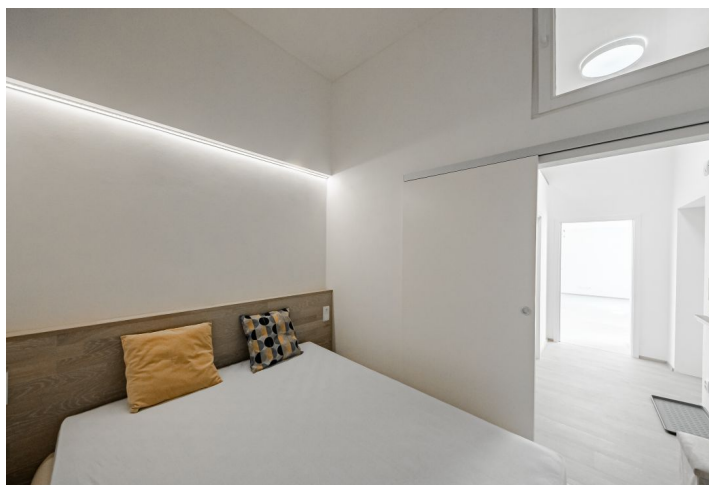
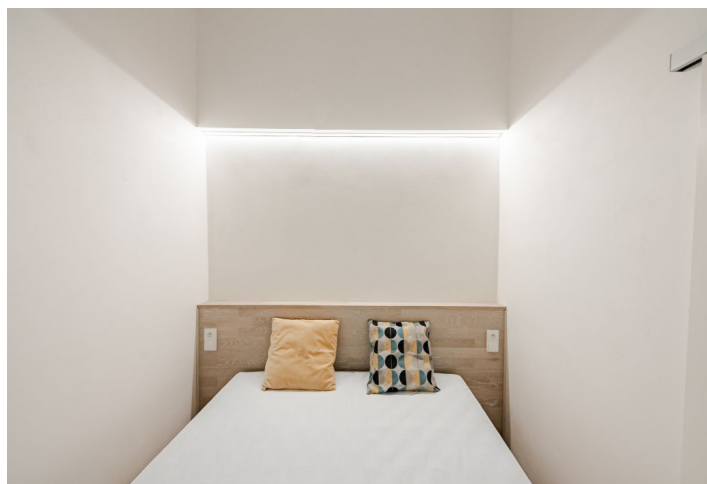




## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Pštrossova

Pronajato





## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Pštrossova

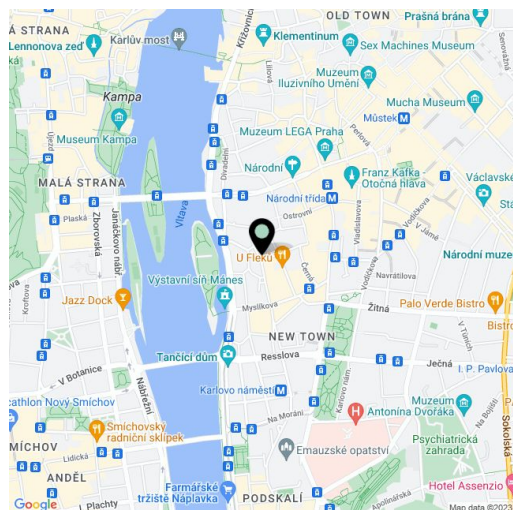
## Pronajato

Celková plocha	42 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 4.000 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101871
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nově plně zrekonstruovaný zařízený byt ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v historickém centru Prahy v blízkosti nábřeží Vltavy a Národního divadla. Výhodná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a službami v blízkém dosahu, minutu chůze k tramvajím, pár minut chůze ke stanici metra Karlovo náměstí, na Žofín a k výstavní síni Mánes.

Světlý tichý byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vestavěným patrem na spaní, malá místnost, v souč. zařízená jako ložnice, bez oken, s vestavěnou skříní, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická komora a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, úložný prostor nad koupelnou, **sklep**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.