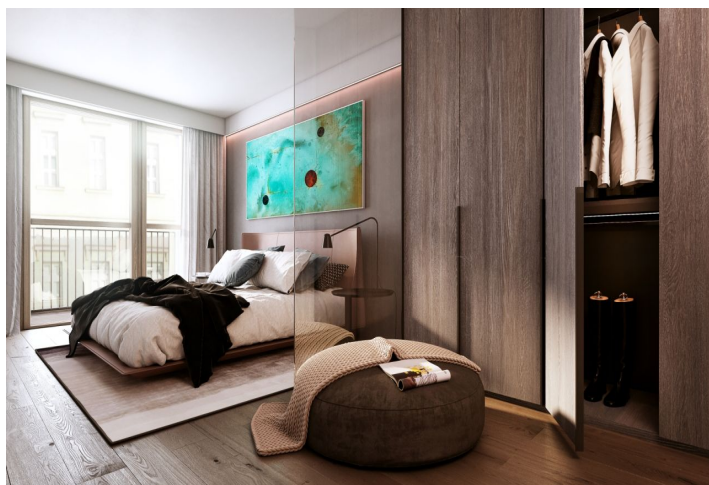




Byt 1+kk

30 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno



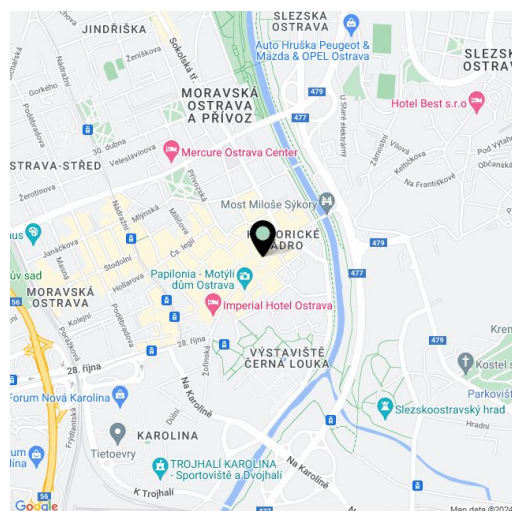


Byt 1+kk

30 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno

Celková plocha	30 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	101863



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabídka světlého bytu s lodžii a možností přikoupení garážového stání v unikátním rezidenčním komplexu Nové Lauby. Projekt vzniká přímo v centru Ostravy, u Masarykova náměstí s vodotryskem, v pěším dosahu veškerých služeb i parku. Předpokládaný termín dokončení Q4 2023.

Dispoziční řešení nabízí hlavní obytnou místnost s přípravou pro kuchyňský kout, koupelnu s wc a zádveří. K bytu náleží sklep.

Projekt navrhla renomovaná architektonická kancelář znamení čtyř - architekti. Pětipodlažní novostavba bude zastřešena vegetačními plochami, uvnitř bude vytvořeno ozeleněné atrium. Interiér prosvětlí velkoformátová okna s hliníkovým či dřevěným rámem, standard vybavení je možné zvolit ze dvou variant.

Bytový komplex se stane přirozenou součástí historického jádra Ostravy. V místě okolo Masarykova náměstí je možné navštěvovat kavárny, restaurace, obchodní centrum, muzeum, kino nebo knihovnu, pár minut chůze jsou vzdáleny školy i Divadlo Antonína Dvořáka. Součástí městské památkové zóny je také velký park na Černé louce, podél řeky Ostravice vedou cyklostezky.

Podlahová plocha 30,13 m², sklep 1,98 m².

Vizualizace jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací o projektu navštivte webovou stránku www.novelauby.cz



Byt 1+kk

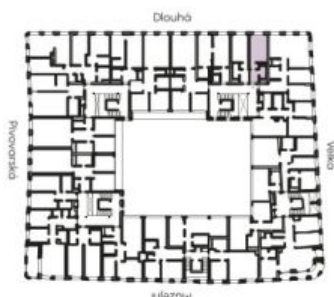
30 m², Ostrava, Moravská Ostrava, Velká

Prodáno

Nové Lauby

Byt 2.E.04

Dispozice	1+kk
Podlaží	2.NP
Vstup z ulice	Dlouhá
1 Zádveří	4,10 m ²
2 Obýv. pokoj s kuch. koutkem	19,78 m ²
3 Koupelna s WC	3,28 m ²
Užitná plocha	27,13 m ²
Podlahová plocha	30,13 m ²



Exkluzivní zastoupení
svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

*Případně Nové Lauby si vyhraduje právo pro změny, včetně rozložení a referenční jazykové orientace. Součástí každého bytu není rodinný pokoj. Celková podlahová plocha včetně přední a zadní lodžie a vnitřních nomených ústí dle výkresů nčl. 266/2013 Sb.

www.novelaubby.cz

info@novelaubby.cz
+420 724 551 238

