

Byt 6+1

250 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

Pronajato



Byt 6+1

Pronajato

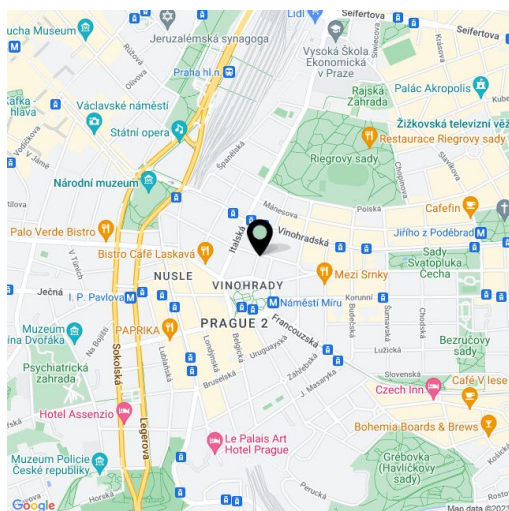
250 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

| | |
|--------------------------|--|
| Celková plocha | 256 m ² |
| Podlahová plocha* | 250 m ² |
| Balkón | 6 m ² |
| Parkování | Parkovací stání zahrnuto v ceně nájmu. |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 10178 |
| K dispozici od | Ihned |

Výjimečný pronájem v Praze. Stylový, kvalitně zrenovovaný byt s terasou ve 3. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem v atraktivní lokalitě na Vinohradech.

Byt nabízí prostornou vstupní halu, z níž jsou přístupné ostatní místnosti: obývací pokoj, jídelna/pracovna, plně vybavená kuchyň, 4 ložnice, 3 kvalitní mramorové koupelny, toaleta zvlášť, prádelna, komora. Okna s výhledem na Vinohradské divadlo a kostel sv. Ludmily na náměstí Míru. Výtah přímo do bytu (i do garáže).

Štuková výzdoba, původní parketové podlahy, vysoké stropy, arkýřová okna, původní kvalitně repasovaná dřevěná okna a dveře, pračka, sušička, myčka, satelitní připojení, alarm. Velmi dobrá dostupnost do centra, v blízkosti metra a tramvají. Poplatky za společné domovní služby 10.000 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť. K dispozici od konce srpna 2022.



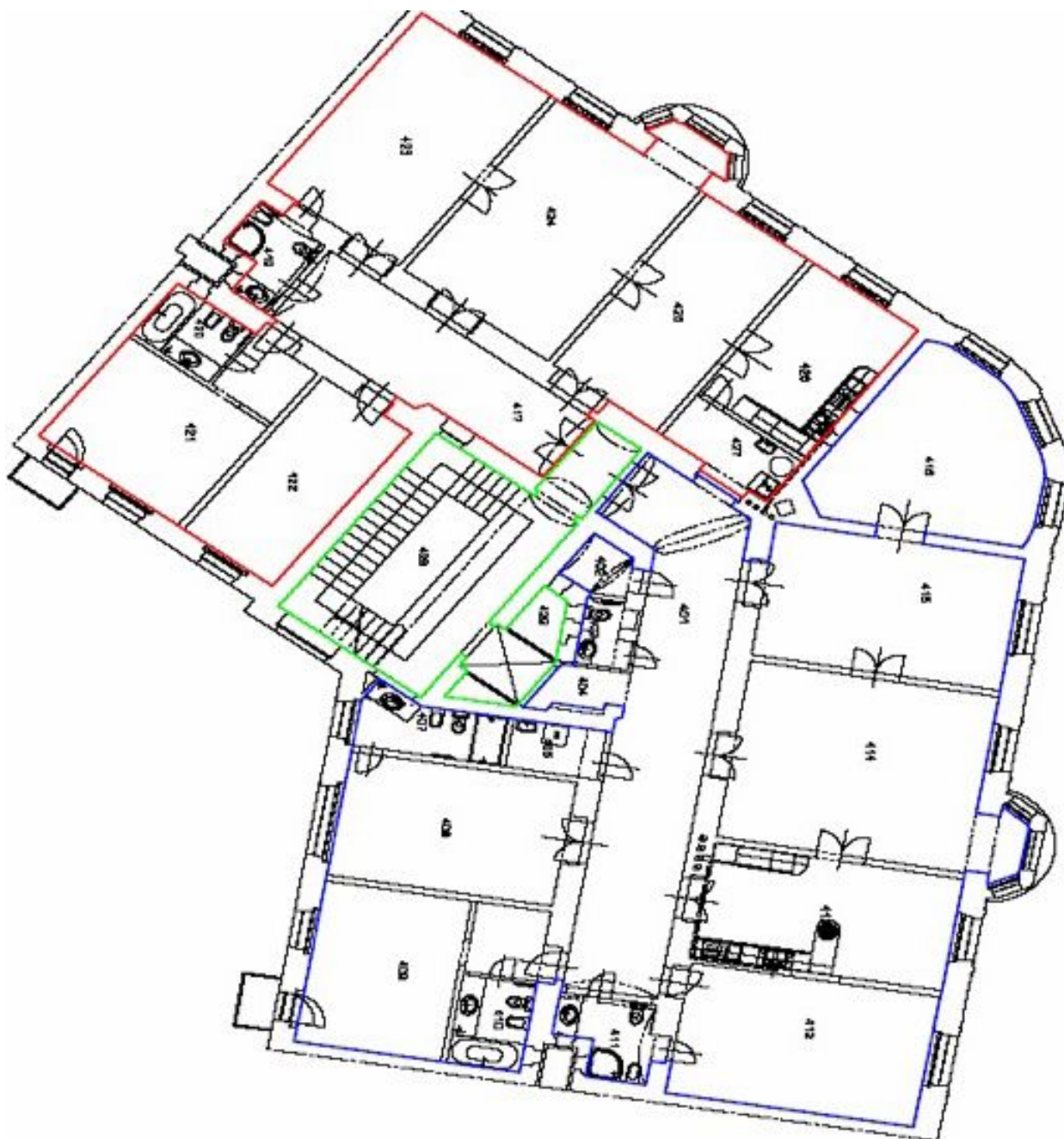
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 6+1

250 m², Praha 2, Vinohrady, Ibsenova

Pronajato



PODLAŽÍ: 4.NP

| KATEGORIE | | MĚŘENÍ | | MĚŘENÍ | |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|
| PODLAŽÍ | PROSTOR | PROSTOR | PROSTOR | PROSTOR | PROSTOR |
| 410 | 410 | 410 | 410 | 410 | 410 |
| 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 |
| 412 | 412 | 412 | 412 | 412 | 412 |
| 413 | 413 | 413 | 413 | 413 | 413 |
| 414 | 414 | 414 | 414 | 414 | 414 |
| 415 | 415 | 415 | 415 | 415 | 415 |
| 416 | 416 | 416 | 416 | 416 | 416 |
| 417 | 417 | 417 | 417 | 417 | 417 |
| 418 | 418 | 418 | 418 | 418 | 418 |