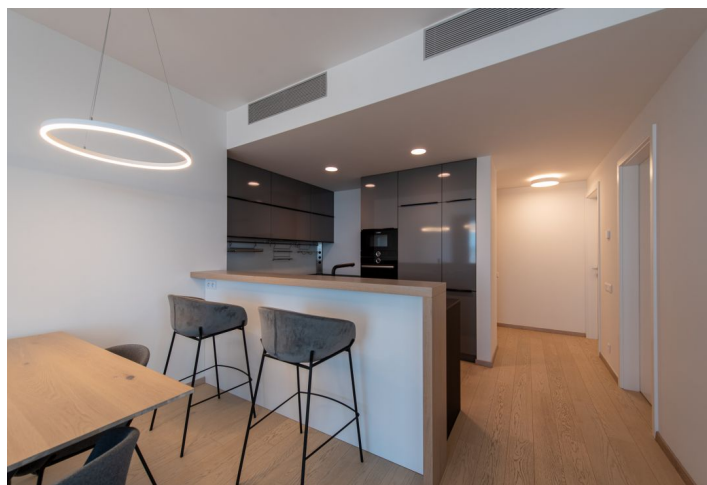




Byt 3+kk

90 m², Bratislava I, Staré Město, Továrenská

42 781 Kč | 1 700 €



**Byt 3+kk**90 m², Bratislava I, Staré Město, Továrenská**42 781 Kč | 1 700 €**

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 98 m ² |
| Podlahová plocha* | 90 m ² |
| Lodžie | 8 m ² |
| Parkování | Ano |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | A |
| Referenční číslo | 101703 |
| K dispozici od | lhned |

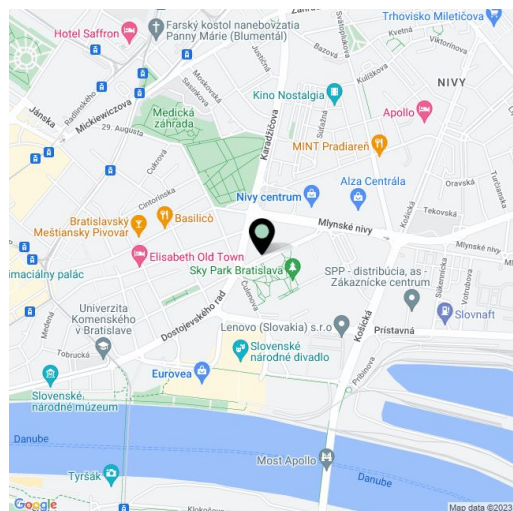
V unikátním projektu Sky Park by Zaha Hadid nabízíme k pronájmu třípokojový byt s lodžii ve 21. podlaží s přímým výhledem na Bratislavský hrad. Komfortní bydlení v bezprostřední blízkosti OC Nivy či Eurovea a nábřeží Dunaje. Lokalita poskytuje rychlé napojení na veřejnou dopravu včetně nové autobusové zastávky.

Dispozici bytu tvoří vstupní hala s vestavěnou šatnou, koupelna s walk-in sprchovým koutem, vanou a WC, obývací pokoj s kvalitním nábytkem, kompletně vybavená kuchyně včetně myčky nádobí a spotřebiči Bosch, ložnice s vestavěnou šatnou, druhá ložnice se vstupem na lodžii s panoramatickým výhledem. Na lodžii lze vstoupit i z obývacího pokoje.

Vysoký standard bytu zahrnuje dřevěné parkety, gresovou dlažbu, hliníková okna, stropní klimatizaci, shoz smetí. Obyvatelům je k dispozici služba recepce 24/7. K bytu přísluší sklepní kóje a též garážové stání.

Interiér 90 m², lodžie 8 m².

Nájemné 1 700 eur + 500 eur zálohy na služby a energie.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.