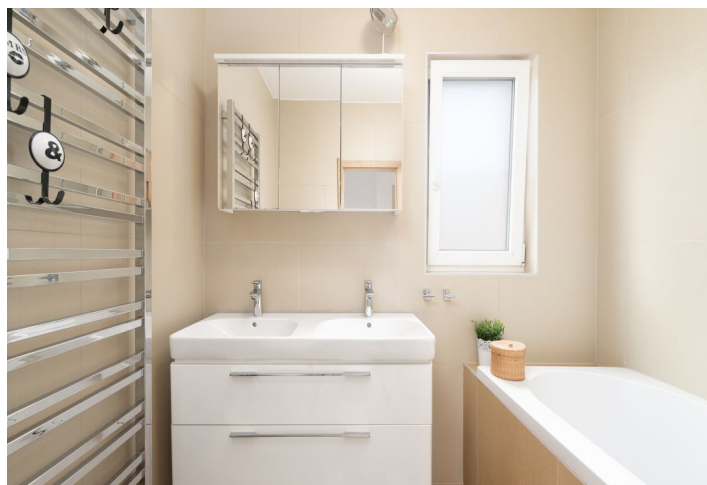




Rodinný dům 4+kk

123 m², Brno-město, Útěchov, Dlouhé vrchy

Pronajato





Rodinný dům 4+kk

123 m², Brno-město, Útěchov, Dlouhé vrchy

Pronajato

Celková plocha	123 m ²
Pozemek	230 m ²
Zastavěná plocha	54 m ²
Zahrada	150 m ²
Podlahová plocha	93 m ²
Terasa	30 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na spotřebu energií číní 6.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	101671
K dispozici od	lhned

Dům s venkovním bazénem a saunou. Nabízíme k pronájmu plně zařízený dvoupatrový rodinný dům (polovinu dvojdomu) se 2 koupelnami, zahradou, venkovní krytou terasou a parkovacím stáním pro 3 auta. Dům stojí v klidné ulici v městské části Brno Útěchov v blízkosti místního lesa, 50 m od školky, v lokalitě s dobrým spojením do centra a k plně občanské vybavenosti.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s akumulčním **krbem** a vstupem na zastřešenou **terasu** a **zahradu** s bazénem a saunou, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodba, technická místnost a venkovní úložný prostor. Ve prvním patře jsou umístěny 3 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a **šatna**.

Venkovní bazén, sauna, vestavěné skříně a úložné prostory, na podlahách vinyl a dlažba, elektrický bojler, podlahové vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, zahradní domek. K dispozici jsou **3 venkovní parkovací stání**, z nichž jedno je kryté. K dispozici od července 2023.

