



## Rodinný dům 5+kk

227 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, Patočkova

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

Pronajato

227 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Horoměřice, Patočkova

Celková plocha	227 m <sup>2</sup>
Pozemek	432 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	123 m <sup>2</sup>
Zahrada	309 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	206 m <sup>2</sup>
Terasa	21 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkovací stání před garáží.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a odvoz odpadu: 3000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	A
Referenční číslo	101664
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový kvalitní nezařizený rodinný dům (polovinu dvojdomu) se 3 koupelnami a zahradou, situovaný v klidné rezidenční čtvrti v Horoměřicích západně od Prahy. Dům se nachází v blízkém dosahu občanské vybavenosti a mezinárodních škol ISP a Riverside School, v lokalitě s rychlou dostupností na letiště Václava Havla (8 km) a ke stanicím metra Bořislavka a Dejvická.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu / zahradu, koupelna (sprchový kout, toaleta), technická místnost a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V 1. patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), ložnice s terasou, dále třetí ložnice a koupelna (vana a toaleta). 2. patro nabízí velkou otevřenou ložnici / hernu.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, vnitřní žaluzie a rolety, plynový kotel, podlahové vytápění, myčka, indukční varná deska, alarm. V ceně je zahrnuta garáž a parkovací stání před garáží.

