



## Obchodní prostory

57 m<sup>2</sup>, Klatovy, Kašperské Hory, Náměstí

Cena na vyžádání





## Obchodní prostory

57 m<sup>2</sup>, Klatovy, Kašperské Hory, Náměstí

Cena na vyžádání

Celková plocha	57 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Referenční číslo	101599

**Nebytový prostor vhodný pro pekárnu v unikátní Rezidenci Bílá Růže, která právě vzniká v městské památkové rezervaci turisticky atraktivního místa Kašperské Hory uprostřed krásné krajiny na okraji národního parku Šumava. Předpokládaný termín dokončení Q1/2025.**

Interiér je vybaven v  **kvalitnímu standardu**  zahrnujícím mj. dobové kování dveří a oken Cobra Alt-Wien (staromosaz), stylovou dlažbu nebo porcelánové vypínače a zásuvky Hager Rosenthal. Softlink systém měření spotřeby energií umožňuje online přehled 24/365. Vytápění je řešeno centrálním teplovodem s ekologickým zdrojem tepla z biomasy, topení bude možné ovládat na dálku.

Ideální poloha přímo  **v centru města** , v přízemí pěkné nové rezidence s 18 byty. Město i blízký **hrad Kašperk** žije bohatým kulturním životem, oblast přitahuje také milovníky zimních i letních sportů. Místo je dobře dostupné, autobusy zajišťují spojení s nedalekou Sušicí. Cesta autem z Prahy se ještě zkrátí a zjednoduší po dokončení dálnice D4.

Podlahová plocha 56,5 m<sup>2</sup>.

Pro další informace navštivte webové stránky projektu [www.rezidencebilaruze.cz](http://www.rezidencebilaruze.cz).

