



Pozemek

1 039 m², Praha 5, Velká Chuchle

16 900 000 Kč | 669 174 €





Pozemek

1 039 m², Praha 5, Velká Chuchle

16 900 000 Kč | 669 174 €

Cena za m ²	16 266 Kč
Celková plocha	1 039 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	101570

Více než tisícimetrový stavební pozemek s úchvatnými výhledy na Radotínsko-Chuchelský háj i na metropoli se rozkládá v rezidenční oblasti s poklidnou atmosférou a dobrým dosahem služeb.

Na pozemku nyní stojí **kompletně podsklepený dům** (z roku 1928) se zastavěnou plochou 123 m², určený k demolici či rekonstrukci. Sítě elektro, vodovodu a plynu jsou na pozemku, kanalizace u hranice pozemku. Na části pozemku roste **ovocný sad**. Dle územního plánu se jedná o plochu čistě obytnou (značka OB), hlavní využití: plochy pro bydlení.

Rezidenční čtvrť obklopuje **rozlehlý přírodní park Radotínsko-Chuchelský háj**, který zaručuje **klidné příjemné prostředí s čistým vzduchem**. Centrum Velké Chuchle s mateřskou a základní školou poštou, prodejnou potravin je vzdáleno pouze asi 2 minuty jízdy autem. Autobusem, který staví přímo u domu, je možné se během necelé čtvrt hodiny dostat ke stanici metra Smíchovské nádraží, výborné spojení s centrem zajišťují také četné vlakové spoje.

Celková plocha 1 039 m².