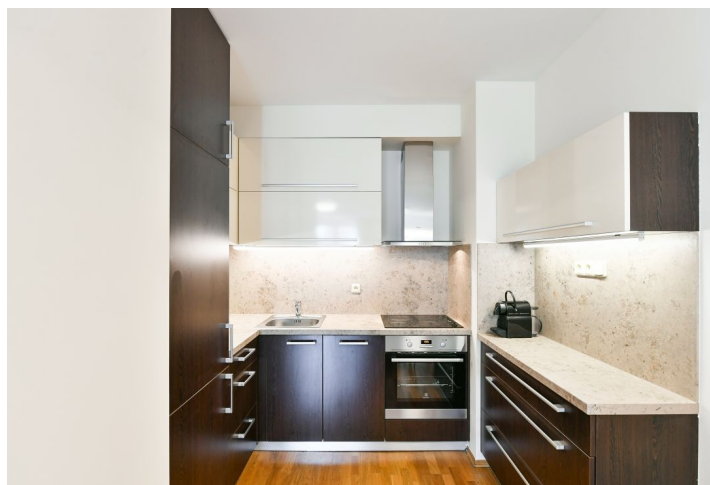
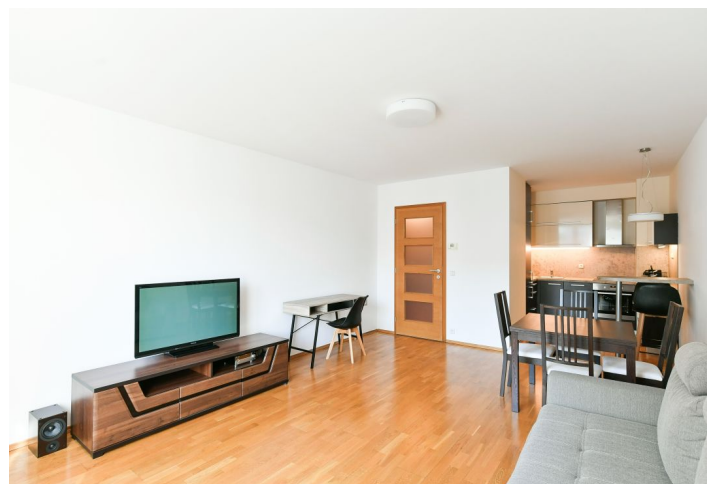


Byt 2+kk

28 000 Kč | 1 122 €

62.18 m², Praha 5, Smíchov, Karla Engliše



Byt 2+kk

28 000 Kč | 1 122 €

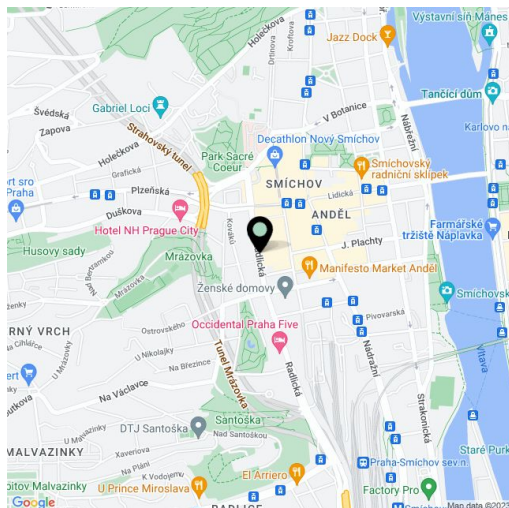
62.18 m², Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

Celková plocha	62 m²
Parkování	-
Sklep	3 m²
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu vody ve výši 4500 Kč/měs. se platí zvlášť. Plyn a elektrina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	101552
K dispozici od	01.05.2025

Nabízíme k pronájmu zařízený byt v 5. patře moderní rezidence Anděl City s 24/7 recepcí, kamerovým systémem a podzemní garáží. Rezidence se nachází v Praze 5 na Smíchově v blízkosti rozsáhlého obchodního komplexu s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Lokalita s výbornou dopravní dostupností - stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů jsou vzdáleny pár minut chůze od budovy, v blízkém dosahu je také Francouzské lyceum.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (vana, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnou skříní. Byt je orientován do vnitrobloku budovy.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, **sklep**, výtah, kolárna v budově.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.