



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Bulharská

Prodáno





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Bulharská

Prodáno

Celková plocha	55 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	101498

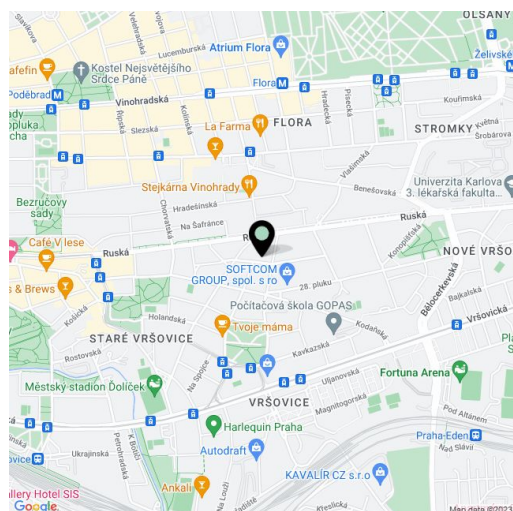
**Světlý byt ve zvýšeném přízemí renovovaného činžovního domu s historizujícími prvky a výtahem v klidné rezidenční čtvrti na rozhraní Vinohrad a Vršovic, pár kroků od Heroldových sadů a parku na náměstí Svatopluka Čecha.**

Interiér tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala.

Tento byt s **vysokými stropy** prošel v roce 2020 rekonstrukcí a jeho standardy zahrnují zachované původní prvky jako jsou **repasované dvoukřídle obložkové dveře**, velká **špaletová okna**, vinylové podlahy, podlahové vytápění, protihlukové stěny nebo bezpečnostní vstupní dveře. Topení je zajištěno elektrokotlem.

**Prestížní a vyhledávaná lokalita** s výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra, s tramvajovým a autobusovým spojením ke stanicím metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova. Okolí nabízí množství stylových kaváren, bister a restaurací i kulturního vyžití.

Podlahová plocha 55 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Bulharská

Prodáno

Bulharská

Byt 2+kk

- 1 Předsiň
- 2 Obývací pokoj + Kk
- 3 Pokoj
- 4 Koupelna
- 5 WC

Podlahová plocha bytu

55 m<sup>2</sup>

