



Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno





Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno

Užitná plocha	128 m ²
Pozemek	329 m ²
Zastavěná plocha	120 m ²
Podlahová plocha	100 m ²
Parkování	-
Garáž	28 m ²
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	101484

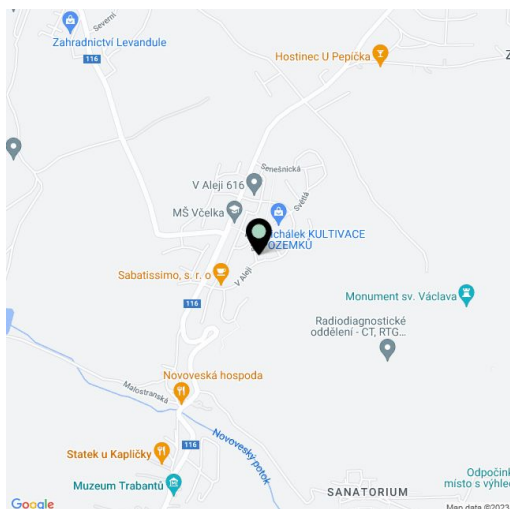
Rodinný jednopodlažní dům (polovina dvojdomu) se vzdušným interiérem a jihovýchodně orientovanou zahradou je součástí nové zástavby obce Nová Ves pod Pleší nacházející se uprostřed pěkné přírody, v rychlé dojezdové vzdálenosti od Prahy.

Účelnou dispozici tvoří obývací pokoj s otevřenou kuchyní, 3 ložnice, koupelna (sprchový kout, vana, WC, 2 umyvadla), samostatná toaleta, technická místnost a velká vstupní hala. Obytný prostor je díky **otevření do krovu** příjemně světlý, na půdě je **velký úložný prostor**. Všechny obytné místnosti mají přístup do **zahrady**.

Dům byl dokončen v r. 2018. Součástí vybavení je kuchyňská linka plně vybavená spotřebiči, vestavěné skříně, plastová okna s **trojskly** a sítěmi proti hmyzu, laminátové podlahy, **podlahové vytápění** po celé ploše elektrokotlem Protherm, příprava na zabezpečovací systém.

Klidné místo leží nedaleko města **Mníšek pod Brdy**, kde jsou k dispozici školy, obchody či lékařské služby. S Mníškem pod Brdy má obec autobusové spojení. Autem se lze snadno napojit na dálnici D4, okraj Prahy je vzdálen jen pár kilometrů. **Okolní hluboké lesy** jsou protkané **turistickými i cyklistickými stezkami**.

Užitná plocha 128 m² (z toho interiér 100 m², garáž 28 m²), zastavěná plocha 120 m², zahrada 209 m², pozemek 329 m².



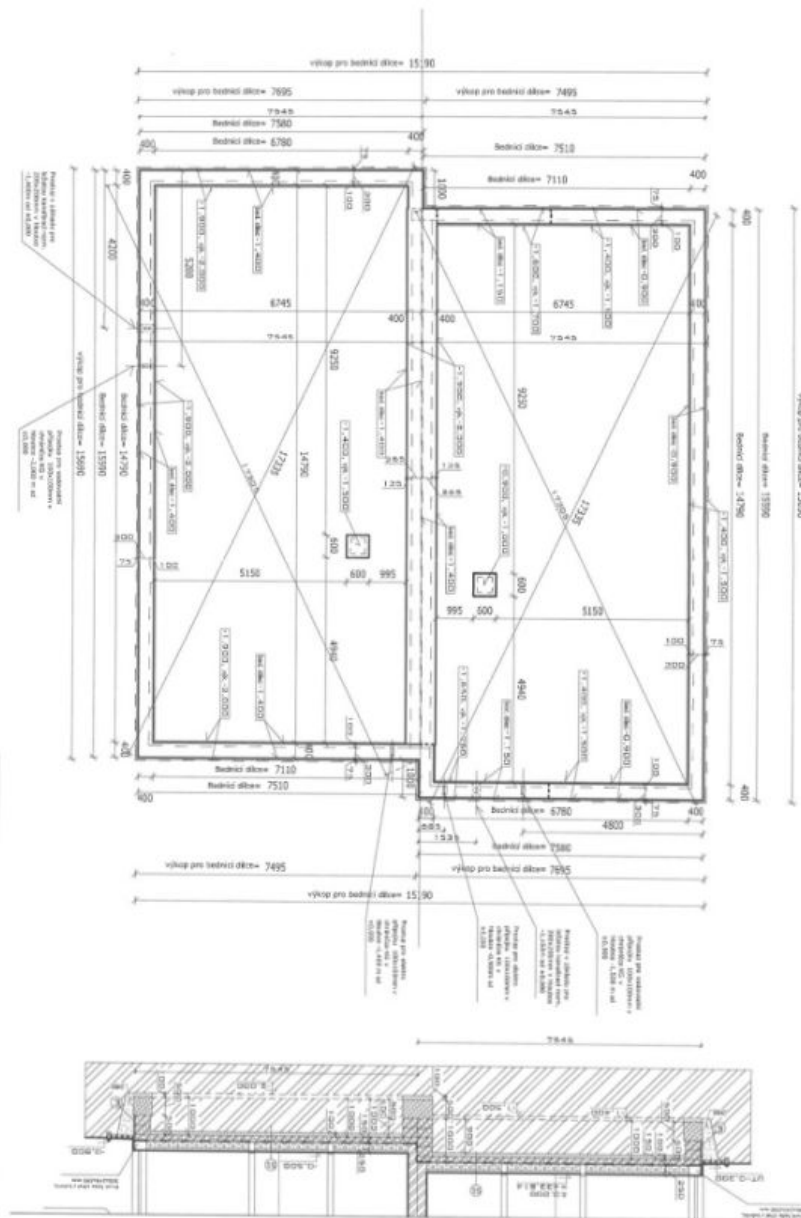


Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno

Název stavby:	Novostavba rodinného dvoudomku na p.p.č. 324/235 a 324/236 kal. úz. Nová Ves pod Pleší
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G. Masaryka 2341, 342 01 Sádka
Město stavby:	Nová Ves pod Pleší, kat. úz. Nová Ves pod Pleší
Stupněň projektu:	PO pro stavební odvětví
Projektant:	Ing. Petr Křížanec
Zodp. projektant:	vastavni Křížanec
Název výměřic:	Půdorys základů
Datum:	04/2017
Mapovník:	1:100
Znak:	
Číslo výměřic:	1.

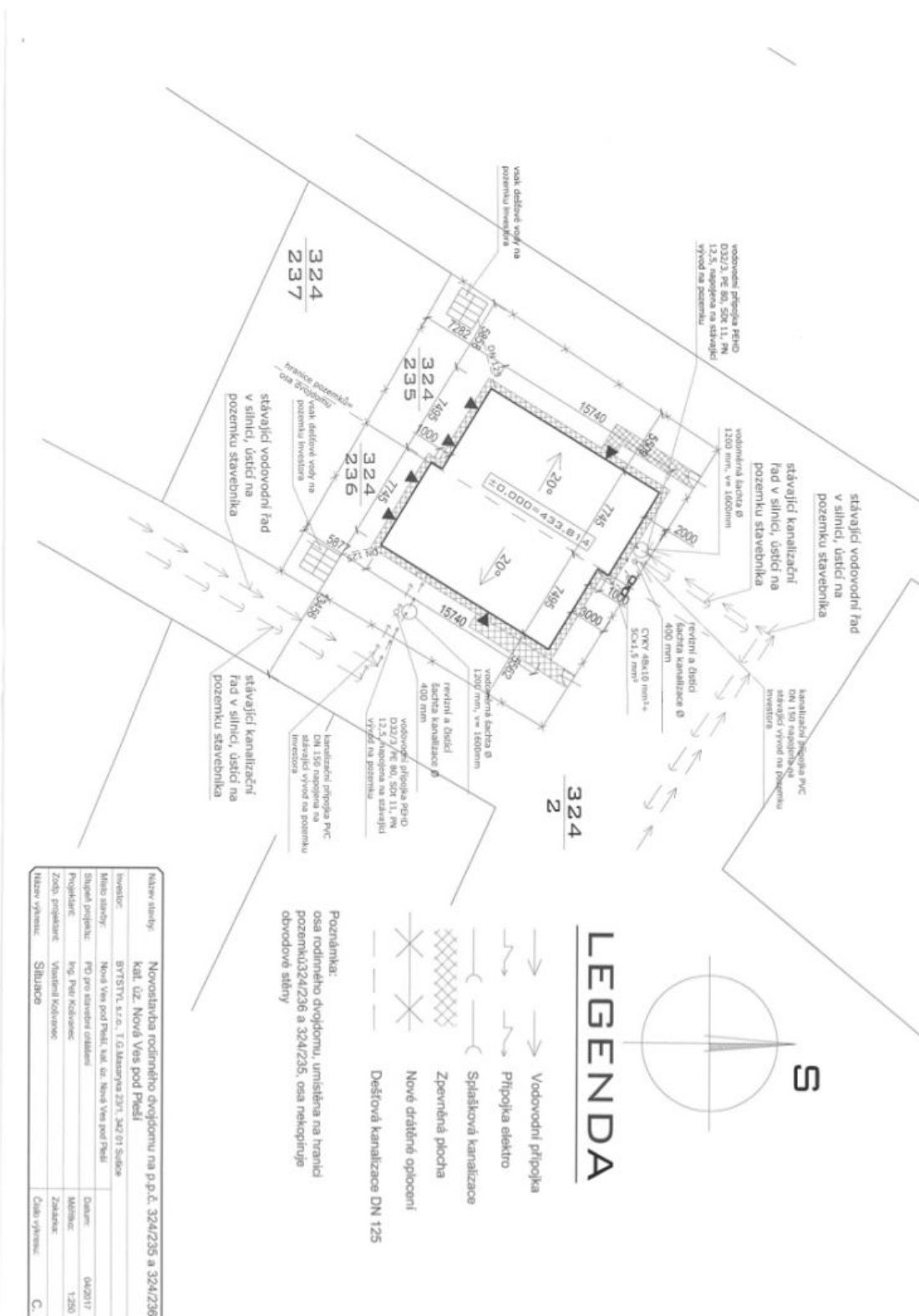




Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno

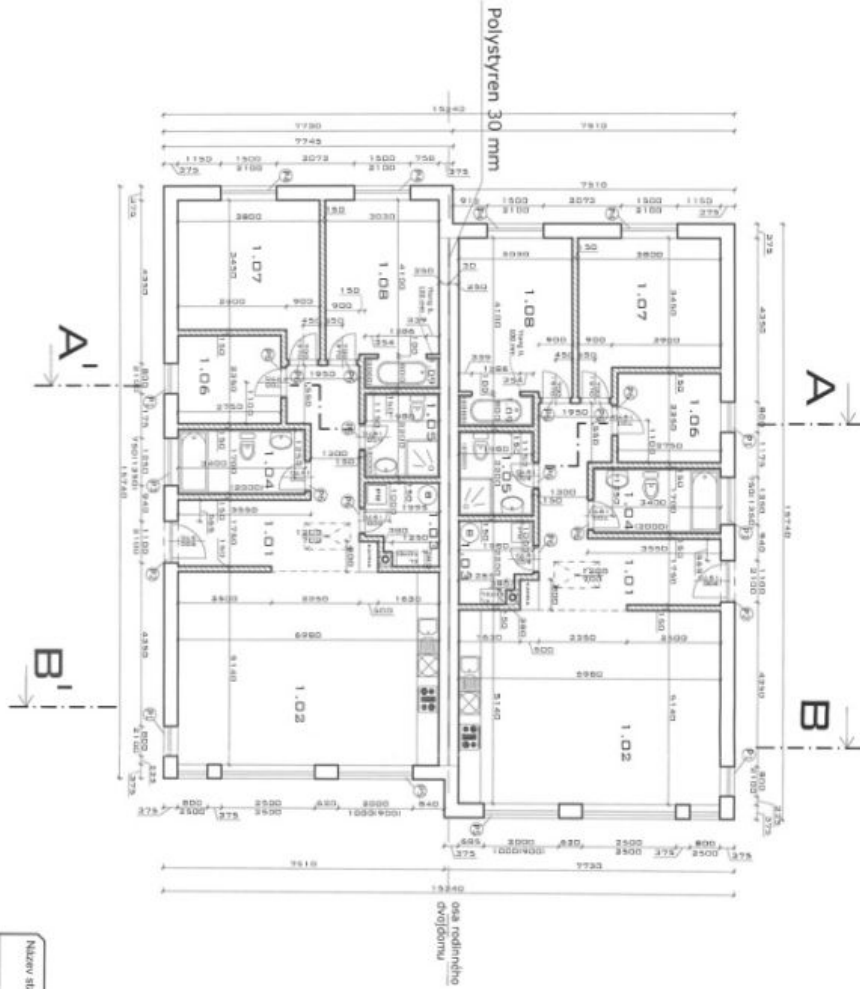




Rodinný dům 4+kk

128 m², Příbram, Nová Ves pod Pleší, V Aleji

Prodáno



OSNAČENÍ	POPIS	VMĚRA	PODLAŽKA
1.01	Závorň-hodnota	14,46 m ²	Keramická dlažba
1.02	Kuchyni-hodnota	35,95 m ²	Keramická dlažba
1.03	Technická místnost	3,92 m ²	Keramická dlažba
1.04	Koupelna	5,78 m ²	Keramická dlažba
1.05	Koupelna	4,39 m ²	Keramická dlažba
1.06	Psíkoj	6,46 m ²	Keramická dlažba
1.07	Lodnice	13,82 m ²	Keramická dlažba
1.08	Lodnice	12,48 m ²	Keramická dlažba
1.09	Soukromý vchod	1,59 m ²	Keramická dlažba

Legenda materiálů

- Dřevotřísková deska Ytong Lambda VQ P2-300 HDK, 375x248x599 mm
- Vnější nová zdivo Ytong P4-500, 250x248x599 mm
- Přibívané zdivo B, 150 mm z přibívané Ytong
- Koneční Schickel Absolut A81 20, nov. 380x380mm, průřez 200 mm.

Všimněte si následujících údajů:
 1) Měr 375-1300, nov. 375x248x599 mm, 48
 2) Měr 375-1500, nov. 375x248x599 mm, 324
 3) Měr 375-1700, nov. 375x248x599 mm, 246
 4) Měr 375-2000, nov. 375x248x599 mm, 246
 5) Měr 375-2500, nov. 375x248x599 mm, 246
 6) Měr 15, nov. 150x248x120, 146

POZNÁMKA:
 - Dřevotřísková deska Ytong Lambda VQ P2-300 HDK, 375x248x599 mm
 - Přibívané zdivo Ytong P4-500, 250x248x599 mm
 - Koneční Schickel Absolut A81 20, nov. 380x380mm, průřez 200 mm.
 - Dřevotřísková deska Ytong Lambda VQ P2-300 HDK, 375x248x599 mm
 - Přibívané zdivo Ytong P4-500, 250x248x599 mm
 - Koneční Schickel Absolut A81 20, nov. 380x380mm, průřez 200 mm.

Název stavby:	Novostavba rodinného dvorovéhoho na p.p.č. 324/235 a 324/236 KAI, ÚZ. NOVÁ Ves pod Pleší
Investor:	BYTSTYL s.r.o., T.G.Masaryka 231/1, 362 01 Střítež
Místo stavby:	Nová Ves pod Pleší, kat. úz. Nová Ves pod Pleší
Stavby projektant:	PIQ pro stavbu a obživu
Projektant:	Ing. Petr Kolář
Zořp. projektant:	Vladimír Kolář
Název výkresu:	Půdorys 1.NP
Číslo výkresu:	2
Datum:	04/2017
Mřítko:	1:100
Zakázka:	