

Byt 2+kk

Prodáno

62 m², Praha 7, Holešovice, U Uranie



Byt 2+kk**Prodáno**62 m², Praha 7, Holešovice, U Uranie

Celková plocha	71 m ²
Podlahová plocha*	62 m ²
Balkón	9 m ²
Parkování	800 000 Kč
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	101472

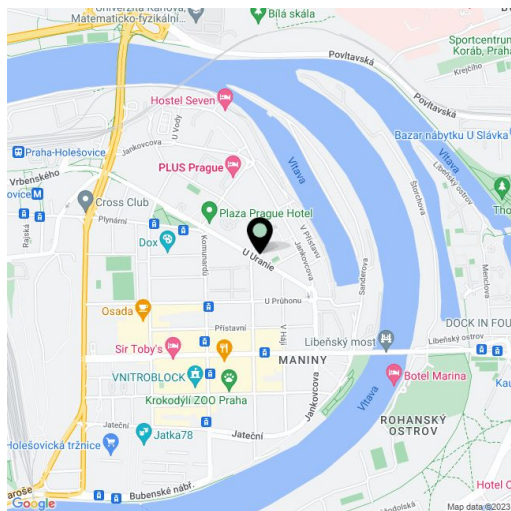
Světlý byt s velkým jižně orientovaným balkonem poskytujícím impozantní výhled na historickou budovu bývalého měšťanského pivovaru se nachází v 5. podlaží rezidence zasazené do oblíbené čtvrti Praha 7 – Holešovice v blízkosti centra metropole. Garážové stání a sklep v ceně.

Účelné dispoziční uspořádání nabízí obývací pokoj s kuchyní a vstupem na slunný balkon, 1 ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu, vybavenou šatnu a prostornou vstupní halu.

Rezidence Holešovický pivovar vznikla v r. 2009 dle návrhu renomované kanceláře CMC architects. V bytě jsou dřevěné podlahy, dřevěná eurookna se žaluziemi a kompletně vybavená kuchyně. Vytápění je centrální. K bytu přísluší garážové stání a sklep, oboje přístupné výtahem.

Poloha domu umožňuje mít vše potřebné v pěším dosahu – restaurace, bistra, kavárny, obchody, lékařské služby, ale také hned několik míst, kam zajít za kulturou – v blízkosti funguje galerie DOX, divadlo La Fabrika nebo Játka 78. Tramvajová zastávka je téměř u domu, cca 10 minut chůze je vzdálena stanice metra Nádraží Holešovice.

Podlahová plocha 61,6 m², balkon 9,3 m².



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.