



## Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Koněvova

## Pronajato

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	550 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	C
Referenční číslo	101454

Pronájem kanceláře v 6. patře administrativní budovy na Praze 3. Objekt má přístupový systém na karty, detektory kouře, klimatizaci, otevíratelná okna a reprezentativní recepci. Možnost využít konferenčních sálů. Parkování je možné v podzemních garážích, kde je k dispozici 55 parkovacích míst.

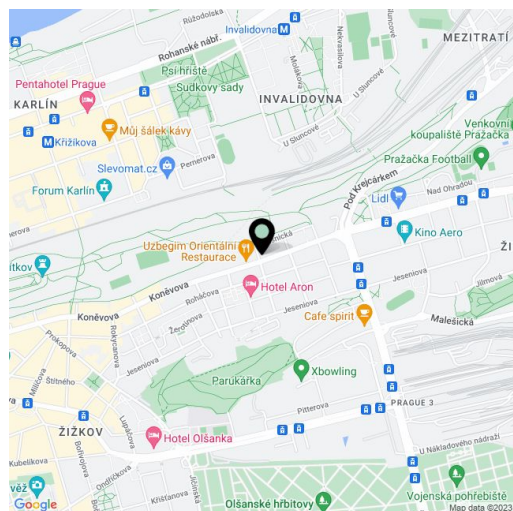
### Lokalita:

Budova je velmi dobře dostupná městskou hromadnou dopravou i autem. Tramvajová zastávka Ohradní je vzdálená cca 250 m od budovy. Nejbližší stanice metra Želivského (trasa A) je vzdálená cca 10 minut jízdy tramvají. Snadné napojení na dálnice D10, D11.

### Vybavení a služby:

Parkování v garážích  
 Terasy, balkony  
 Recepce  
 Ostraha 24/7  
 Konferenční sály  
 Zvýšené podlahy  
 Snížené stropy  
 Výška stropu 3 m  
 Otevíratelná okna  
 Klimatizace  
 Ventilace vzduchu  
 Detektory kouře  
 EPS  
 Kamerový systém  
 Přístup na kartu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato

