



Byt 3+kk

72 m², Praha 7, Bubeneč, U studánky

Pronajato



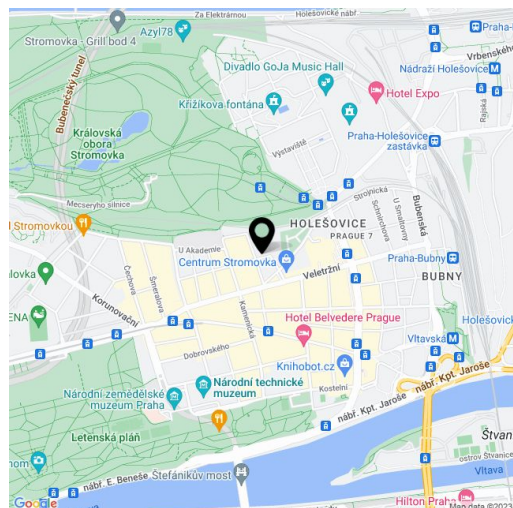
**Byt 3+kk**72 m², Praha 7, Bubeneč, U studánky**Pronajato**

Celková plocha	79 m ²
Podlahová plocha*	72 m ²
Terasa	7 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10145
K dispozici od	lhned

Plně zařízený podkrovní byt s terasou v 6. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem pouhých 100 m od Stromovky, největšího parku v Praze. Tramvajové spoje, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu orientovanou do vnitrobloku, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi - hlavní ložnice navíc s koupelnou (vana, umyvadlo, bidet, toaleta), dále toaleta pro hosty s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Laminátové plovoucí podlahy, dostatek úložných prostor, venkovní elektrické rolety na dálkové ovládání, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.