



## Byt 1+kk

43 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

Pronajato





## Byt 1+kk

43 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Karla Engliše

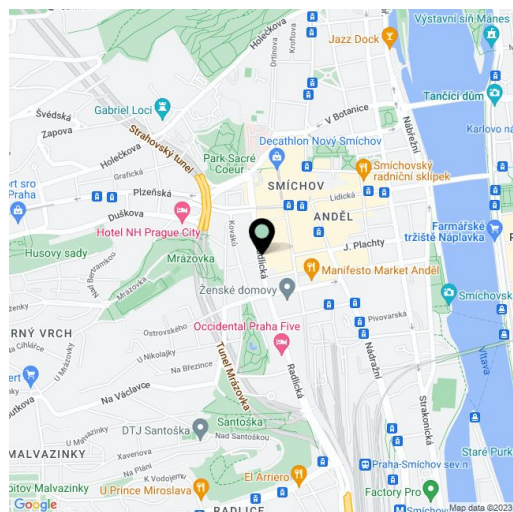
Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 43 m <sup>2</sup>   |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1300 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB               | C   |
| Referenční číslo   | 101401  |
| K dispozici od     | Immediately   |

Nabízíme k pronájmu zařízenou zrekonstruovanou garsoniéru v 5. patře bytového komplexu s výtahem a kamerovým systémem v Praze 5 na Smíchově. Budova se nachází v blízkosti rozsáhlého obchodního komplexu s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Výborná dopravní dostupnost, stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů jsou pár minut chůze od budovy, v rychlé dostupnosti je také letiště Václava Havla.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s pracovním koutem a velkou vestavěnou skříní, plně vybavený kuchyňský kout oddělený posuvnými dveřmi, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Lité podlahy, stěrka na stěnách, textilie na stropěch, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané vnitřní rolety, vnitřní žaluzie, rozkládací pohovka, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, kombinovaná trouba, videotelefon, kočárkárna / kolárna.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.