



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

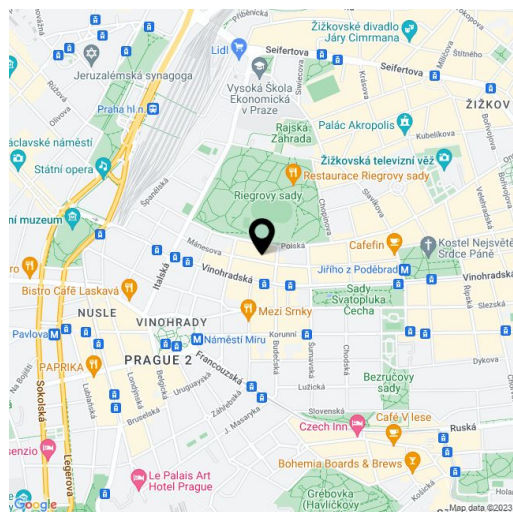
## Pronajato

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2.729 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101380
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu renovovaný, kompletně zařízený byt ve 4. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v ulici lemované stromy v blízkosti Riegrových sadů a náměstí Jiřího z Poděbrad. Atraktivní lokalita Vinohrady nabízí množství nákupních možností včetně pravidelných farmářských trhů, restaurace, kavárny a bistra, široký výběr škol, upravené parky, dětská hřiště a snadnou dostupnost centra metrem, tramvají i autem. Stanice metra a zastávka tramvaje jsou vzdáleny minutu chůze od domu.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s velkou vestavěnou skříní, orientovaná do vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.