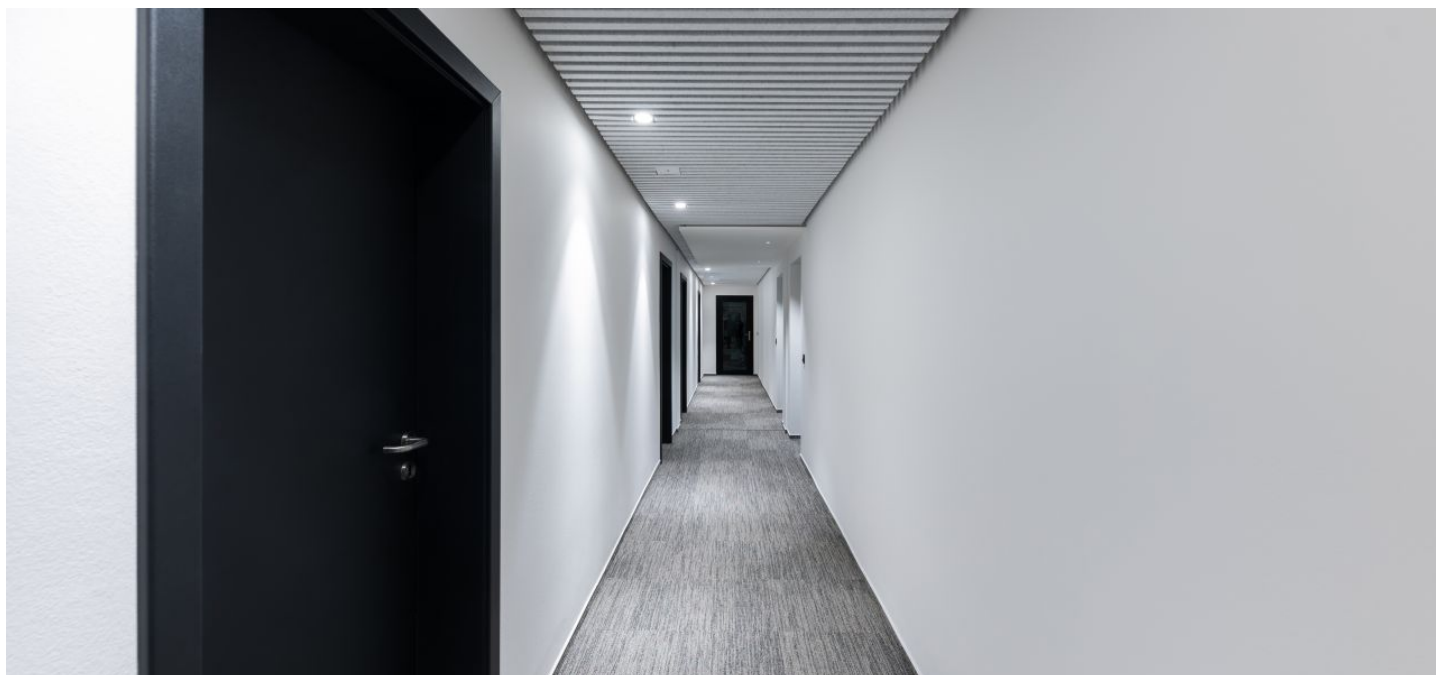




## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

## Pronajato

Poplatky za služby	135 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 059 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	184 m <sup>2</sup>
Parkování	145 EUR / ps / měsíc
PENB	D
Referenční číslo	101371

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře komplexu tří budov, které byly dokončené v roce 2003 v atraktivní lokalitě pražského Karlína. Projekt získal certifikaci BREEAM In-Use.

### Lokalita:

Výborná dostupnost autem a hromadnou dopravou – budova se nachází jen pár minut od centra města nedaleko autobusového nádraží a stanice metra Florenc (trasy B a C), v blízkosti zastávky tramvajů a autobusů. Budova sousedí bezprostředně s hotelem Hilton, který poskytuje hotelové a restaurační služby.

### Vybavení a služby:

Přístup do budovy 24/7

Domovní správa a ostraha v budově

Plně klimatizované kanceláře

Konferenční místnost k pronájmu

Flexibilní uspořádání kancelářských prostor

Rozvody pro strukturovanou kabeláž

Akustické podhledy a moderní osvětlení

Optické kabely

Možnost využití kongresového centra a fitness klubu v hotelu Hilton

Bankovní, poštovní a kancelářské služby

Kantýna a školka v objektu

Garážová stání přímo v budově

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

