



## Byt 2+kk

66.07 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Pitterova

Pronajato





## Byt 2+kk

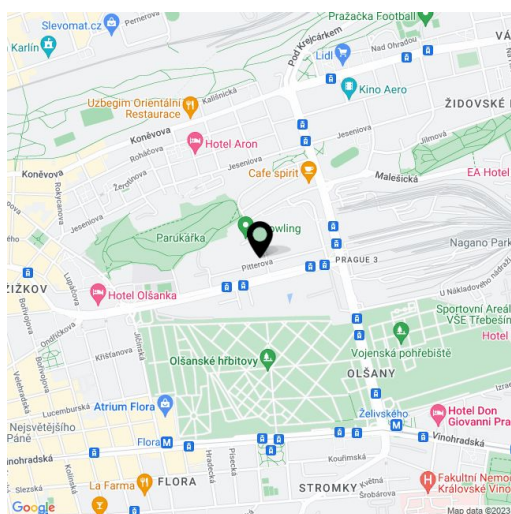
66.07 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Pitterova**Pronajato**

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	66 m <sup>2</sup>
Terasa	19 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vodu a topení: 6.000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	C
Referenční číslo	101360
K dispozici od	Ihned

Nabízíme na pronájem zařízený klimatizovaný byt s terasou v 5. patře moderního uzavřeného rezidenčního projektu Central Park s privátním parkem, 24/7 recepcí, podzemním parkováním a ostrahou. Projekt se nachází v těsné blízkosti parku Parukářka, v příjemné lokalitě v Praze 3 s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu (Olšanská poliklinika, pošta, četné možnosti nakupování a sportovního využití) a dobrou dopravní dostupností do centra díky četným tramvajovým spojům a nedaleké stanici metra Želivského.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, jedna ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dostatek úložných prostor, elektricky ovládané předokenní žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep. Možnost pronájmu garážového stání za 2000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.





## Byt 2+kk

66.07 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Pitterova

Pronajato

