



Rodinný dům 7+1

610 m², Praha-západ, Průhonice, U Komárova

99 000 Kč | 3 947 €





Rodinný dům 7+1

610 m², Praha-západ, Průhonice, U Komárova

99 000 Kč | 3 947 €

Pozemek	747 m ²
Zastavěná plocha	210 m ²
Zahrada	537 m ²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za vodu a odvoz odpadu: 3000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	101359
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostornou nezařízenou rodinnou vilu se 6 ložnicemi, 4 koupelnami a upravenou zahradou v klidné rezidenční lokalitě v Průhonicích nedaleko rybníka Komárov, cca 15 km od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku a parku, Dendrologické zahrady a dětského hřiště, v dobré dostupnosti do mezinárodní školy Prague British International School. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností a mnoha možnostmi sportovního využití vč. nedalekého Aquaparku, který je součástí nákupní a zábavní zóny Čestlice. Dům stojí v těsné blízkosti autobusové zastávky.

Ve spodním patře domu se nachází vstupní chodba, prostorná hala, obývací pokoj s krbem a francouzskými okny na terasu a do zahrady, jídelna, plně vybavená kuchyň s jídelním pultem, ložnice pro hosty s přístupem na zahradu a koupelna (vana, bidet, toaleta). V 1. patře je velká hala / galerie, 4 ložnice - jedna se vstupem na terasu, en-suite koupelna (sprchový kout, vana, toaleta), samostatná koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta) a technická místnost. Ve 2. patře je podkrovní galerie, podkrovní ložnice a koupelna (vana, toaleta).

Parkety, vinylové podlahy, dlažba, vnitřní stínící rolety, vnitřní zatemňovací rolety v ložnicích, vnitřní žaluzie, centrální vysavač, plynové topení, nová kuchyň, myčka, indukční varná deska, datové rozvody, intercom, alarm s možností napojení na PCO. **Garáž pro dva vozy.**

