



# Administrativní budova

257 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Jinonická

10.85 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>

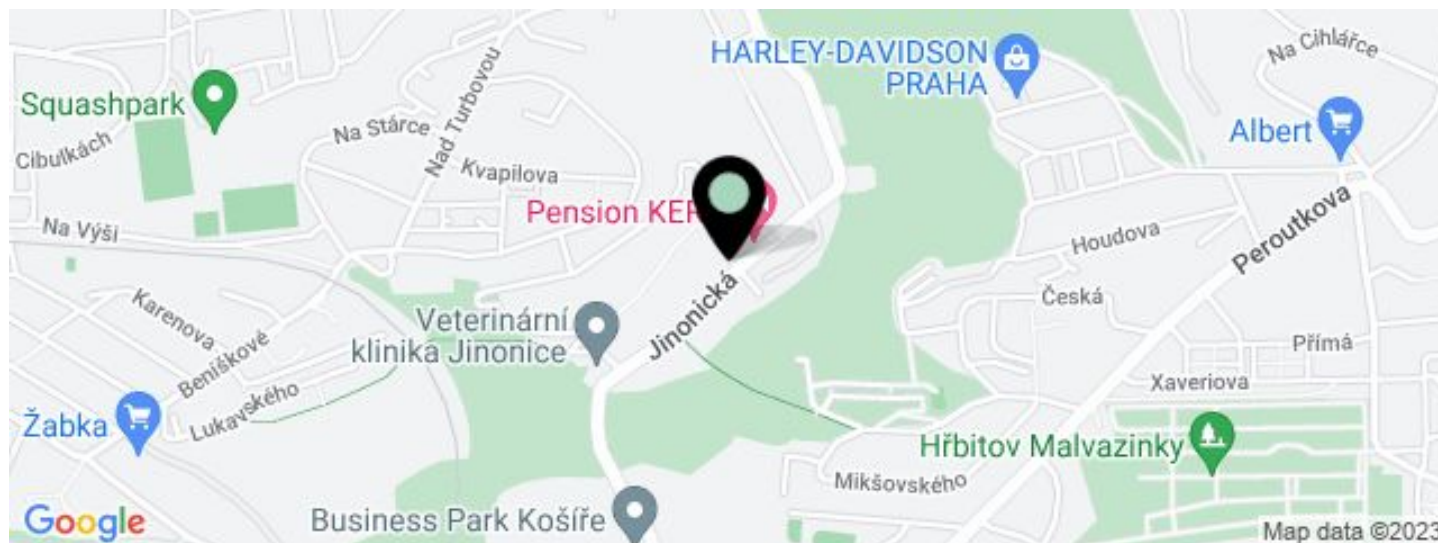




## Administrativní budova

10.85 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>

257 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Jinonická



| JEDNOTKA                      | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY                                | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ          |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------|--------------------------|
| Kanceláře, 5. patro s terasou | 257 m <sup>2</sup> | 155 Kč<br>za m <sup>2</sup> / měsíčně | Ano       | 10.85 € / m <sup>2</sup> |



## Administrativní budova

257 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Jinonická

10.85 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby       | 155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici       | 257 m <sup>2</sup>                 |
| Vlastní spotřeba nájemce | —                                  |
| Parkování                | Ano                                |
| Poplatky za parkování    | —                                  |
| Poměr parkovacích míst   | —                                  |
| Certifikace              | —                                  |
| PENB                     | D                                  |
| Referenční číslo         | 101355                             |

Administrativní komplex na Praze 5 nabízí moderní kancelářské prostory k pronájmu. Možnost parkování bud' v bezplatné zóně na parkovišti před budovu nebo v areálu za poplatek. Restaurace přímo v objektu.

### Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – přímo před budovou autobusová zastávka, stanice metra Jinonická (trasa B) je vzdálená cca 10 minut chůzí.

### Vybavení a služby:

Recepce 24/7  
Výtah  
Bezbariérový přístup  
Datové/telefonní sítě  
Optický kabel  
Centrální klimatizace  
Elektricky ovládané venkovní rolety  
Dřevěné parkety  
Topení, chlazení  
Zasedací místnosti  
Kuchyňka  
Terasa  
Restaurace v objektu  
Parkování

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Administrativní budova

257 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Jinonická

10.85 € / m<sup>2</sup> | 275 Kč / m<sup>2</sup>

