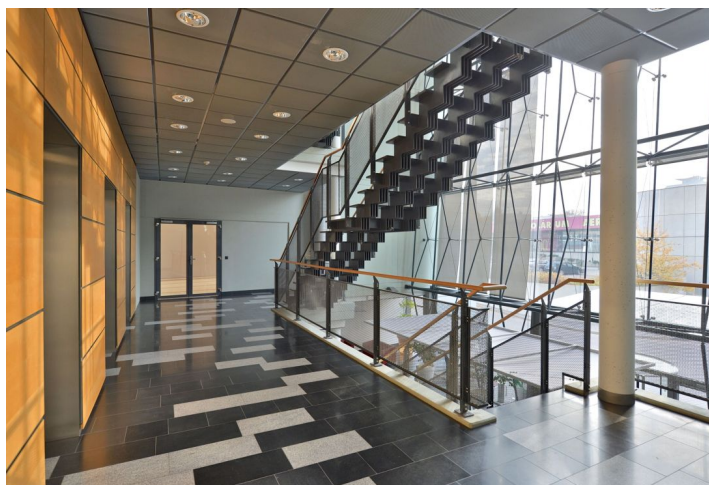




## Kancelářské prostory

Praha 6, Vokovice, Evropská

13.25 € / m<sup>2</sup> | 314 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 6, Vokovice, Evropská

13.25 € / m<sup>2</sup> | 314 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	90 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	100 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	80 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	101348

Pronájem kanceláří ve 4. patře administrativní budovy. Nájemci ocení nejenom funkční design kombinovaný s důmyslnými technologiemi, ale také centrální recepci a možnost flexibilního uspořádání kanceláří. Přímo v budově se nachází kantýna a podzemní parkoviště.

### Lokalita:

Budova se nachází na severozápad od centra Prahy, s výbornou viditelností z Evropské ulice a dobrou dostupností k mezinárodnímu letišti. Tramvajová a autobusová zastávka jsou v blízkosti objektu, stanice metra Nádraží Veleslavín (trasa A) je vzdálená 5 minut chůze. Snadné napojení na Pražský okruh a dále na dálnice D5 a R7. V blízkosti je několik prominentních rezidenčních oblastí a chráněná přírodní rezervace Šárka.

### Vybavení a služby:

- Snížené podhledy
- Zdvojené podlahy
- Sprinklery
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Optický kabel
- Centrální recepcce
- 3 moderní výtahy
- Ostraha 24hod denně
- Vstup na magnetické karty
- Profesionální správa budovy
- Kantýna v budově
- Podzemní parkovací stání

**K dispozici od září 2023.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

