



## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šumavská

Pronajato





## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Šumavská

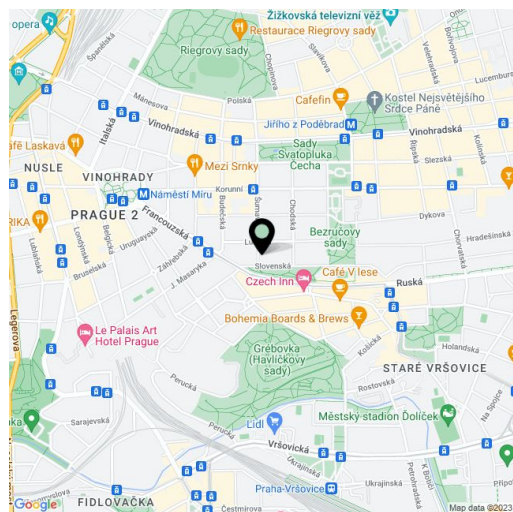
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 900 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101342
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou garsoniéro ve 2. patře renovovaného bytového domu s výtahem v blízkém sousedství Bezručových sadů a sadů Bratří Čapků. Dům stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě s plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru a Havlíčkových sadů.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříň.

Základní vybavení, **původní dřevěné parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, pračka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, videotelefon.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.