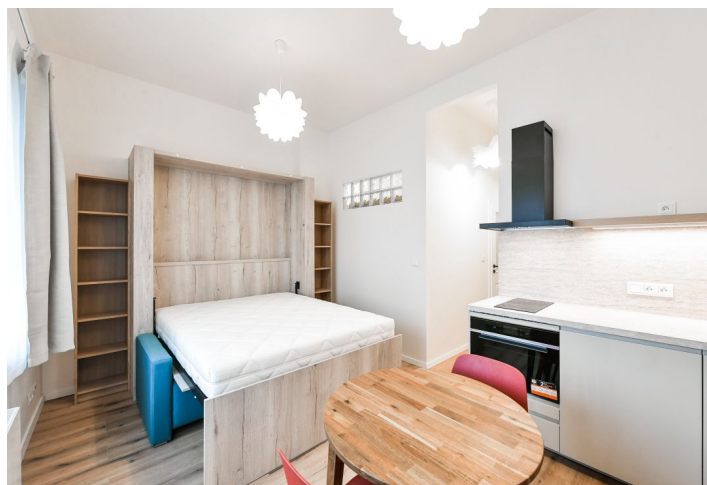




## Byt 1+1

31.8 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Čechelčce

Pronajato





## Byt 1+1

31.8 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Čechelčce

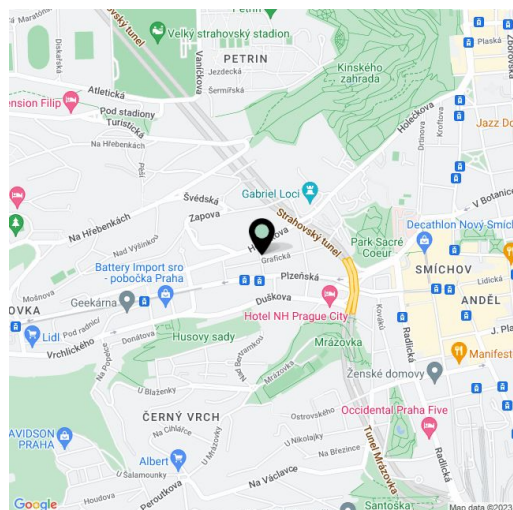
## Pronajato

Celková plocha	32 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1200 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101341
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt v 1. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem nedaleko smíchovské pěší zóny Anděl a parku Sacré Coeur. Dům se nachází v klasické zástavbě asi 10 minut chůze či 1 zastávku tramvají od Anděla s veškerými službami a občanskou vybaveností. V blízkém dosahu se nachází Francouzské lyceum a parky Bertramka nebo Husovy sady, 10 minut je vzdálen Petřín.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, rozkládací sedačkou a orientací do klidného vnitrobloku, pracovna (bez oken), koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, rozkládací dvojpостel, elektrické vytápění, pračka se sušičkou, indukční varná deska, trouba kombinovaná s mikrovlnnou troubou.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.