



## Rodinný dům 4+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Čihadle

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Na Čihadle

Pronajato

Pozemek	126 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	126 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky činí 6000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	101322
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený rekonstruovaný řadový rodinný dům se 2 koupelnami, předzahrádkou s terasou a parkováním v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka. Dům stojí v klidné ulici v blízkosti lesoparku Horní Šárka, 200 m od základní školy, nedaleko školky, v lokalitě s rychlým spojením do centra a k plné občanské vybavenosti, do mezinárodních škol a na letiště. Nejbližší stanice metra jsou nedaleká Bořislavka a Dejvická.

V přízemí domu se nachází plně vybavená nová kuchyň s jídelním prostorem, nová koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V prvním patře je ložnice / obývací pokoj, další ložnice a samostatná toaleta, v druhém patře další dvě ložnice. V suterénu se nachází prostorná společenská místnost / ložnice pro hosty / fitness, technická místnost a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vestavěné skříně a úložné prostory, na podlahách vinyl, koberce a dlažba, plynový kotel, centrální vysavač, kuchyňské spotřebiče Bosch, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba. K dispozici je **garáž**.

