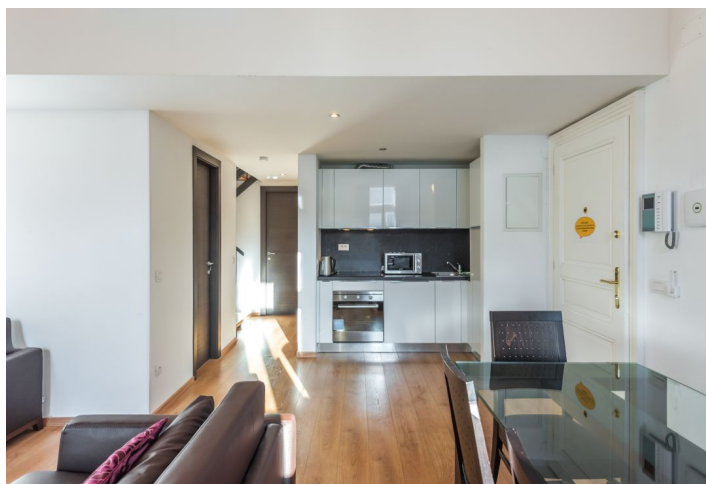




## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Resslova

32 000 Kč | 1 295 €





Byt 3+kk

81 m², Praha 2, Nové Město, Resslova

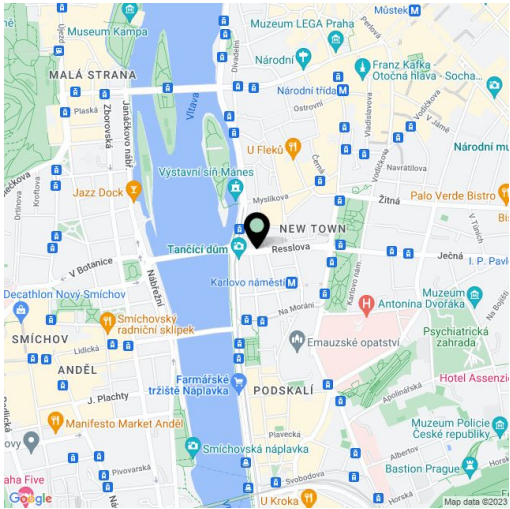
32 000 Kč | 1 295 €

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 81 m² |
| Parkování        | -     |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 10132 |
| K dispozici od   | lhned |

Zrekonstruovaný zařízený podkrovní mezonet se 2 ložnicemi a 2 koupelnami v 5. patře nově kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí pouhých 200 m od nábřeží Vltavy, dvě minuty chůze od stanice metra a zastávek tramvají na Karlově náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Spodní patro: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro: ložnice, koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Vysoké stropy, bezpečnostní dveře, ateliérová okna, klimatizace, plovoucí podlahy. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 2000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.