



Byt 2+kk

44 m², Praha 9, Hloubětín, Třešňová

Pronajato





Byt 2+kk

44 m², Praha 9, Hloubětín, Třešňová

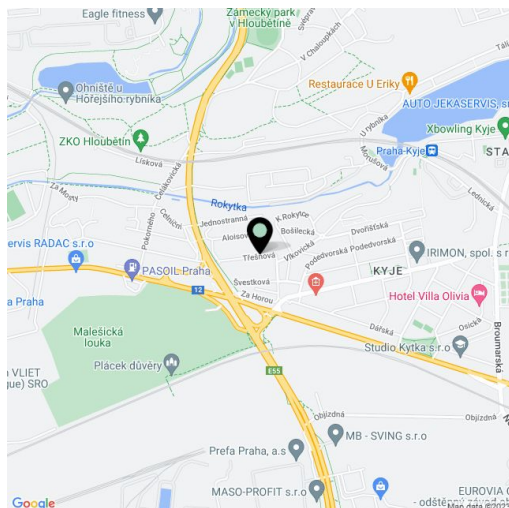
Pronajato

Celková plocha	44 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií 3500Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	101319
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový nezařízený byt ve 2. patře bytového domu se společnou zahradou, situovaný v Praze 9 Hloubětíně, v sousedství Malešic a Kyjí. Budova se nachází v klidné rezidenční zástavbě v blízkosti místního lesoparku a říčky Rokytka, nejbližší stanice metra je stanice Hloubětín. Nedaleko domu se nachází zastávky autobusu se spojením k metru. V blízkosti se nachází Fashion Aréna nebo Retail Park Šterboholy či OC Europark.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sklep, kolárna / kočárkárna. Bez výtahu. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

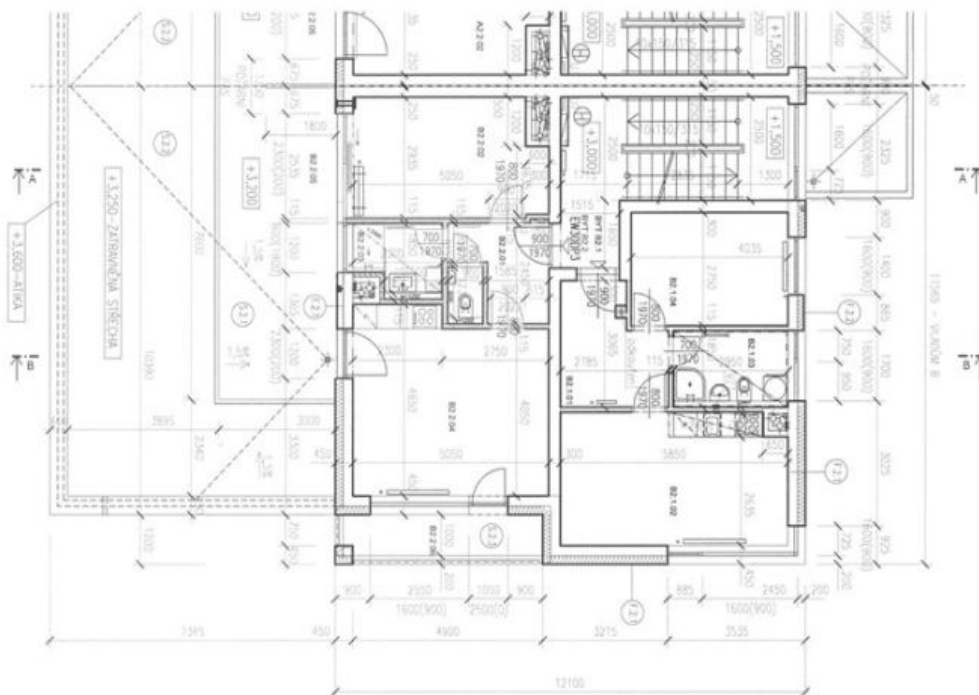
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

44 m², Praha 9, Hloubětín, Třešňová

Pronajato



LEGENDA MÍSTNOSTI - 2NP - DDM B

Číslo	Účel místnosti	Prostřední plocha
82.1	OBECNÁ SKLOUPNĚ	142
82.101	KUCHYŇKA - WC	412
82.102	občerství	72
82.103	OBYTNÍ POKOJ - KLOUZEK	143
82.104	KUCHYŇKA - WC	413
82.105	POKOJ	143
82.106	82.102 - 2WK	413
82.107	PŘEDSALA	44
82.108	POKOJ	142
82.109	POKOJ	142
82.110	KUCHYŇKA	142
82.111	OBYTNÍ POKOJ - KLOUZEK	214
82.112	TRUSLA	213
82.113	BALKÓN	53
82.114	WC	13

PROJEKČNÍ ÚSTŘEDÍ
 ÚSTŘEDNÍ ÚŘAD
 PR. 2022 12/1