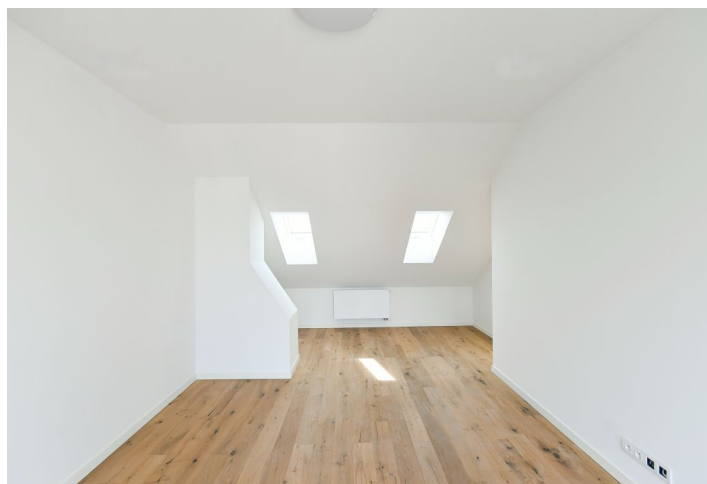




## Byt 2+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





## Byt 2+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

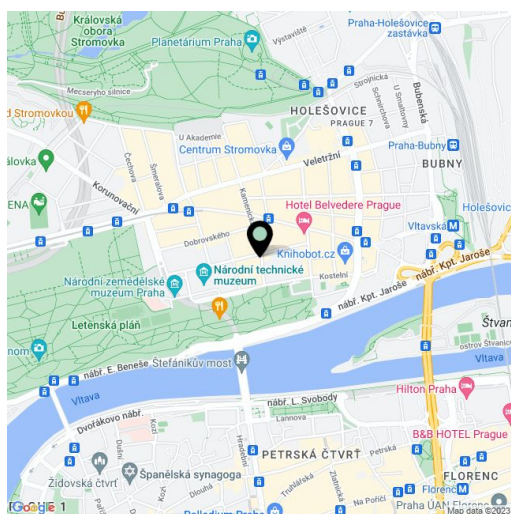
Pronajato

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	76 m <sup>2</sup>
Terasa	9 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně. Záloha na topení a teplou vodu: 3000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	101305
K dispozici od	lhned

**Klimatizovaný byt poblíž Stromovky a parku na Letné.** Nabízíme k pronájmu nový nezařízený půdní byt s terasou, situovaný v 5. patře kompletně nově zrenovovaného bytového domu s výtahem a upravenou zahradou ve vnitrobloku, nedaleko zastávky tramvají se spojením do centra a na metro Hradčanská a Vltavská. Oblíbená rezidenční lokalita v rychlém dosahu centra, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského využití, v rychlé dostupnosti na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty, vestavěná úložná komora a vstupní chodba. **Terasa** s výhledem do zahrady ve vnitrobloku je přístupná z ložnice i obývacího pokoje.

**Klimatizace, dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, centrální vytápění, myčka, videotelefon, **sklep**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.