



## Byt 4+1

135 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

Pronajato





## Byt 4+1

135 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Nekázanka

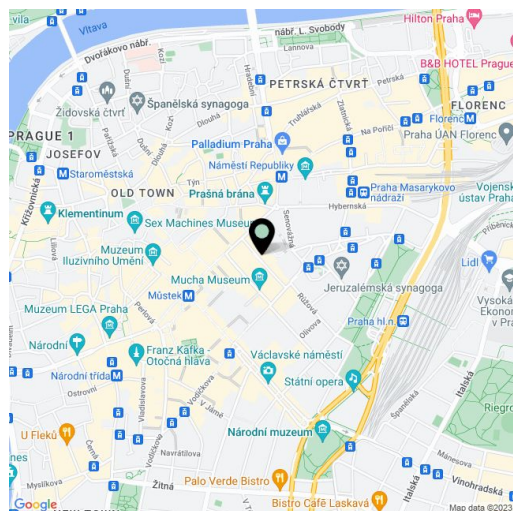
## Pronajato

Celková plocha	136 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	135 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	101203
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nezařízený byt s malým balkonem, situovaný v 1. patře udržovaného bytového domu bez výtahu v centru Prahy, pouhých pár kroků od pěší nákupní zóny Na Příkopě a Václavského náměstí. Žádaná lokalita v pěším dosahu kompletní občanské vybavenosti a služeb, pár minut chůze od stanic metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B).

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s dekorativními kachlovými kamny, plně vybavenou kuchyň se spíží a přístupem na balkon, 3 ložnice, koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta), toaletu pro hosty a vstupní chodbu.

Parkety, dlažba, plynový kotel, myčka.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.