



Byt 3+kk

83 m², Praha 6, Břevnov, Slavníkova

Pronajato





Byt 3+kk

83 m², Praha 6, Břevnov, Slavníkova**Pronajato**

Celková plocha	86 m ²
Podlahová plocha*	83 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	3 m ²

Poplatky za služby Záloha na společné služby, vodu a vytápění cca 5500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.

PENB C

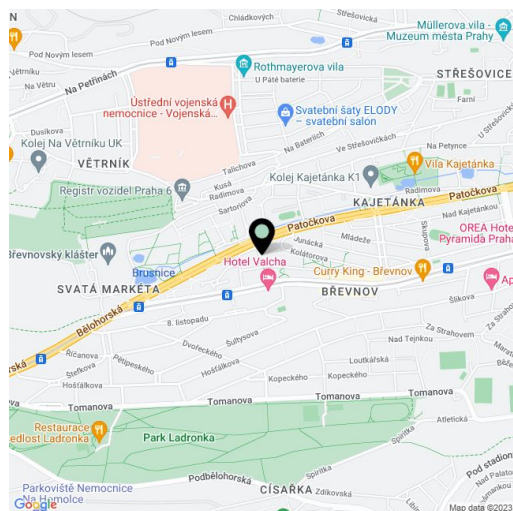
Referenční číslo 101201

K dispozici od Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s balkonem, situovaný ve 3. patře bytového domu z roku 2004 s výtahem a upravenou společnou zahradou ve vnitrobloku v Praze 6 v bezprostřední blízkosti místní polikliniky. Klidná lokalita poblíž Břevnovského kláštera a Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, s dobrou dopravní dostupností - tramvaje a autobusy ke stanicím metra Hradčanská, Malostranská a Dejvická.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi - jednu navíc s **balkonem** s výhledem do zeleně přilehlého parčíku, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Parkety, dlažba, masivní dřevěný nábytek na míru, elektricky ovládané předokenní žaluzie, elektricky ovládaná markýza, pračka, žulová kuchyňská pracovní deska, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**, sušárna, kolárna / kočárkárna. K dispozici je **garážové stání** za 3000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.