



## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Slavníkova

Pronajato

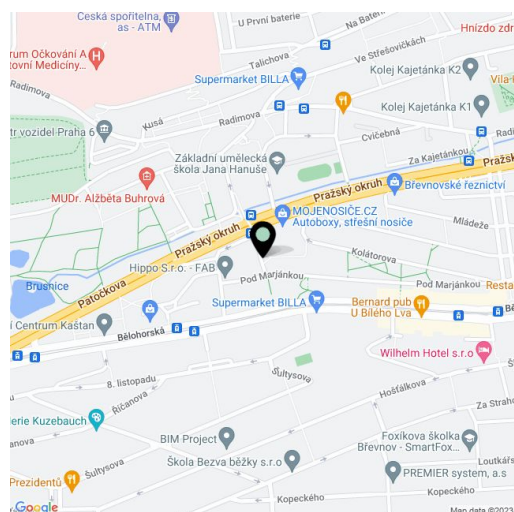




## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Slavníkova

Celková plocha	86 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	83 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	3 m <sup>2</sup>
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění cca 5500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	101201
K dispozici od	lhned



## Pronajato

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s balkonem, situovaný ve 3. patře bytového domu z roku 2004 s výtahem a upravenou společnou zahradou ve vnitrobloku v Praze 6 v bezprostřední blízkosti místní polikliniky. Klidná lokalita poblíž Břevnovského kláštera a Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, s dobrou dopravní dostupností - tramvaje a autobusy ke stanicím metra Hradčanská, Malostranská a Dejvická.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi - jednu navíc s **balkonem** s výhledem do zeleně přilehlého parčíku, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

**Parkety**, dlažba, masivní dřevěný nábytek na míru, elektricky ovládané předokenní žaluzie, elektricky ovládaná markýza, pračka, žulová kuchyňská pracovní deska, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**, sušárna, kolárna / kočárkárna. K dispozici je **garážové stání** za 3000 Kč měsíčně.